

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Santa Clara

\$7,580,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN LA PLAYA MERIDA
YUCATAN SANTA CLARA KUXTAL



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	Playa Yucatán Tipo de inmueble	222 m2 de construcción	VE-BURE-3 Clave Interna
0.00 m Frente	0.00 m Fondo	NO Alberca	NO Privada	NO Amueblado	0.00 m2 Terreno



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

Descripción

Kuxtal es un proyecto inmobiliario que combina la arquitectura Mediterránea con elementos de construcción de la región Maya. Se encuentra a 45 min de Ciudad de Mérida, a solo 20 min del Club de Yates Telchac y a 1 hora y media del pueblo Mágico de Valladolid y de una de las Maravillas del mundo moderno, Chichén Itzá.

Complejo habitacional exclusivo compuesto por 20 departamentos a pie de playa, con una espectacular vista al mar y rodeado de naturaleza.

DESCRIPCIÓN

Sala

Comedor

Cocina

3 recámaras con baño completo con vestidor

Cuarto de servicio con baño completo

Medio baño de visitas

Balcón

AMENIDADES

Salón de Juegos



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Alberca

Pool Bar

Zona de Asoleadero

Coworking

Ciclo-zone

Sistema de vigilancia 24/7

Servicio de Transportación

Arrecife Artificial

Servicios de Condo ? Hotel

CONDO-HOTEL

El sistema de CONDO-HOTEL hace que la inversión de un segundo hogar resulte más atractiva. Permite mediante rentas vacacionales recuperar la inversión de la compra del bien inmueble y a su vez utilizar su propiedad con servicios de hotel, es por ello que KUXTAL contará con diversas amenidades y espacios que permiten mayor atracción a los turistas y/o gente local que buscan de pasar sus vacaciones en un segundo hogar, con una playa tranquila.

ENTREGA: Marzo 2024

METODO DE PAGO

APARTADO: \$50,000

20% deposito en garantía promesa compraventa



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

40% diferido a 14 meses sin intereses



40% contra entrega

5% de descuento

70% deposito en garantía ? promesa de compraventa

30% contra entrega

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



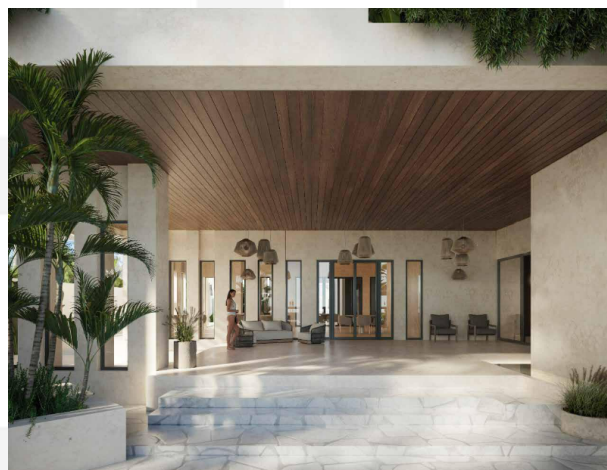
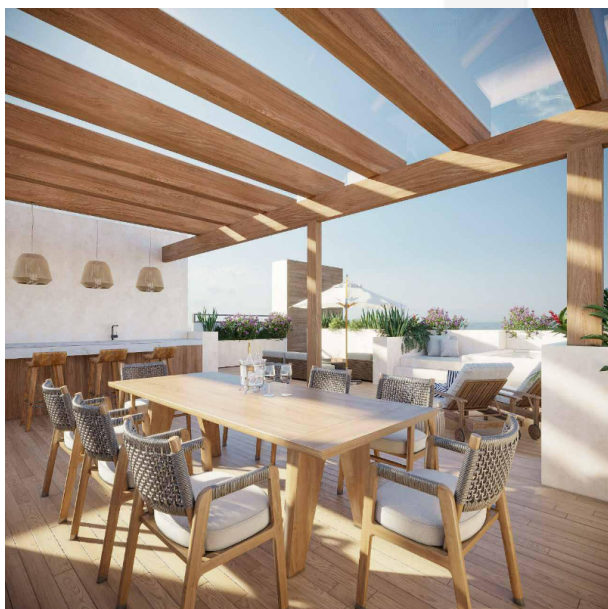
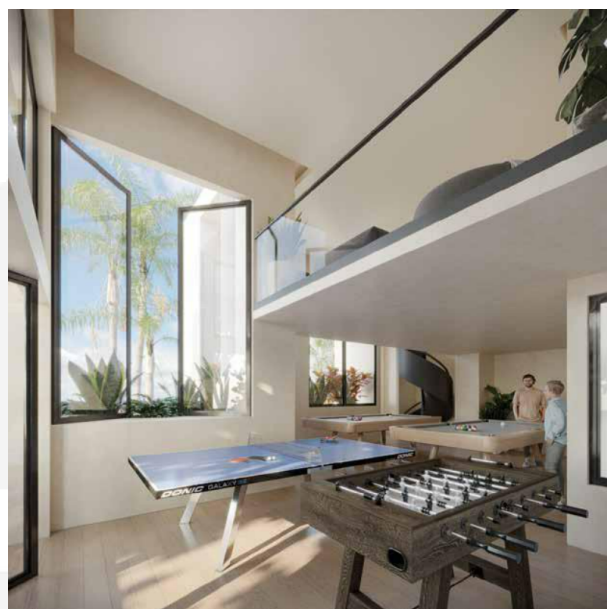
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

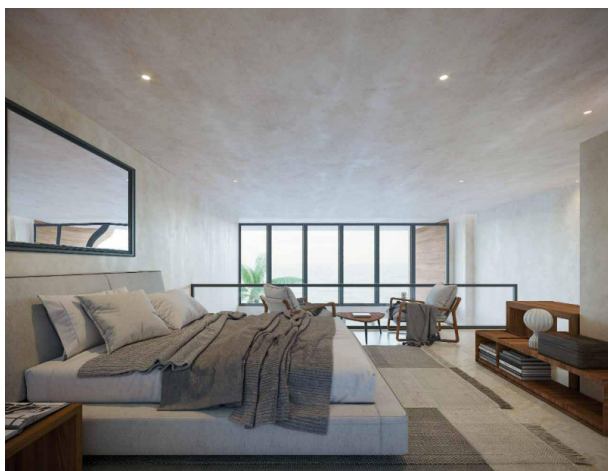
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx