

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,450,000 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA YUCATAN,
CHICHEN ITZA.



Terreno solo	230000.00 m2	VE-CYC-1	0.00 m	0.00 m	NO
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada

GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos
De contado

Descripción

Terreno 23 con vocación de servicios turísticos , rancho , para fraccionar , etc ; a lado del aeropuerto Chichén Itza.

Superficie de 23-22-20 has.

Ubicación del Inmueble:

Se encuentran a tan solo 2.5 km del aeropuerto internacional de Chichen Itza, sobre la carretera federal #180 Mérida-Cancún, a la altura de el kilometro 136 y a aproximadamente 100 mts. de la población de Kaua ,Yucatán

Régimen de Propiedad:

Privada

Uso del suelo:

Comercial, Habitacional y de Equipamiento Turístico

Servicios Públicos y Equipamiento Urbano:

COMPLETOS: Red de Energía Eléctrica, Carreteras de acceso, Agua Potable, Telefonía.
Características Especiales:

? A tan solo 15 km. De la Maravilla del Mundo como lo es Chichen Itza.

? El Gobierno del estado de Yucatán a Determinado El Plan Maestro para la Zona De Chichen Itza, que conjunta iniciativas de los gobiernos Federal, Estatal e iniciativa privada para su impulso sostenido.



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



? Por su frente circulan a diario más de 120 autobuses y 4800 turistas, la mayoría proveniente de la Riviera Maya y Cancún, así como un intenso tráfico vehicular de carga, transporte particular y comercial de manera diaria.

? Los servicios de infraestructura se encuentran al pie del terreno, mismos que han sido beneficiados con la ampliación y mejora de la carretera sobre la que se encuentra trabajos realizados por el gobierno federal a través de la SCT con la modernización de la carretera Valladolid-Chichen Itza.

? El tráfico vehicular de vehículos de uso particular, de carga y de transportación turística es intenso y permite una afluencia de gran atractivo para destinar a este predio al uso comercial y turístico.

? Se encuentra dentro de cercanías de gran importancia cultural y de bellezas tanto arquitectónicas como naturales, es punto central entre ciudades como Mérida y Cancún.

? a 20 minutos De Ciudades Coloniales y Pueblos Mágicos como Izamal y Valladolid.

Precio de Oportunidad

\$15. 00/m2



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx