

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,400,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA
YUCATAN TEMOZON AZANA MOD 1



1	1	1	Departamento	65 m2	VE-COO-9
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Azana consiste en un complejo mixto exclusivo de 6 Townhouses y 12 departamentos; caracterizados por amplios espacios y calidad en su estructura, se ubica en Temozón Norte, la zona de mayor crecimiento en plusvalía y desarrollo inmobiliario en la ciudad de Mérida, Yucatán.

El proyecto cuenta con un jardín central, mismo que divide los townhouses y departamentos, se complementa con áreas de uso común y amenidades para que todos puedan disfrutar.

Temozón Norte, zona ideal para vivir en armonía. Una zona que en los últimos años viene ganando gran plusvalía por encontrarse en medio de las universidades más prestigiadas de Yucatán, centros comerciales y hospitales a muy corta distancia. Es una zona muy bien comunicada ya que está a pocos minutos del periférico y a 20 minutos de la playa, Puerto Progreso, dando paso a una comunidad exclusiva que habitará Azana.

DESCRIPCIÓN

Sala

Comedor

Cocina

Medio baño

Área para centr de lavado

Habitación con closet vestidor y baño completo



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Cada departamento en el tercer nivel cuenta con Roof Garden, un área con diseño estético y emocional que le permite a este espacio ser utilizado con motivos de esparcimiento, entretenimiento y hasta laborales.

AMENIDADES

Parque central

Terraza bar/ grill

Alberca

Portón de acceso peatonal

Portón de acceso vehicular (departamentos)

Caseta de vigilancia

Salón de usos múltiples

ENTREGA: febrero 2024

METODO DE PAGO

APARTADO: \$15,000 (con vigencia de 7 días naturales)

ENGANCHE: 30%

SALDO: 70% a ala entrega

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx