

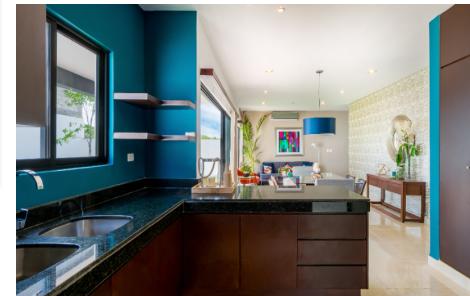
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

\$3,561,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN,  
MANERE, MOD ALZARE



|                         |                        |                          |                                      |   |  |
|-------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------------------|---|--|
| <b>3</b><br>Recámaras   | <b>3</b><br>Baños      | <b>1</b><br>Medios baños | <b>Casa sola</b><br>Tipo de inmueble | <b>261.3 m<sup>2</sup></b><br>de construcción | <b>VE-OS-2</b><br>Clave Interna        |
| <b>0.00 m</b><br>Frente | <b>0.00 m</b><br>Fondo | <b>NO</b><br>Alberca     | <b>NO</b><br>Privada                 | <b>NO</b><br>Amueblado                        | <b>300.00 m<sup>2</sup></b><br>Terreno |



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



## Créditos

Crédito Bancario, De contado

## Descripción

Disfruta de la comodidad de vivir en una comunidad con áreas verdes, una urbanización superior y con los beneficios de vivir en un "Cul de Sac". Vive tranquilamente en casas de lujo sobre calles de poco tránsito y 100% municipales.

El complejo contará en su totalidad de 33 casas con dos modelos a elegir... ¡tú escoges!

## DESCRIPCION MODELO ALZARE ( Quinta etapa)

### PLANTA BAJA

Sala

Comedor y cocina corridos

Medio baño de visitas,

Espacio para alacena,

Recámara Jr. con closet y baño

Área de lavado techada

Área de tendido escondida al frente.

Garaje para 2 autos

Terraza trasera

### PLANTA ALTA

Área para closet de blancos

Terraza

Recámara Jr. con closet y baño

Recámara principal con closet vestidor y baño.

Entrega: entrega inmediata - julio 2026

## METODO DE PAGO

APARTADO: \$10,000

ENGANCHE: 10%, si tiene adicionales 15%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

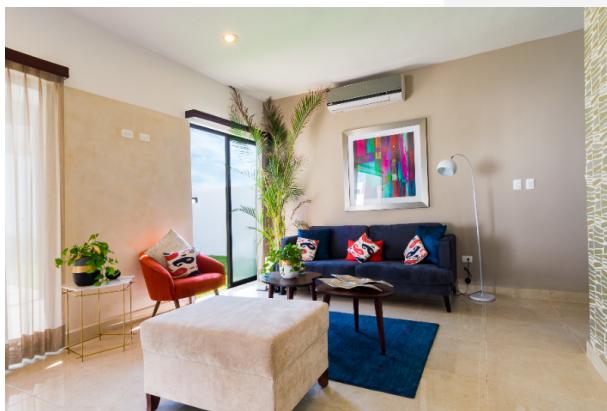
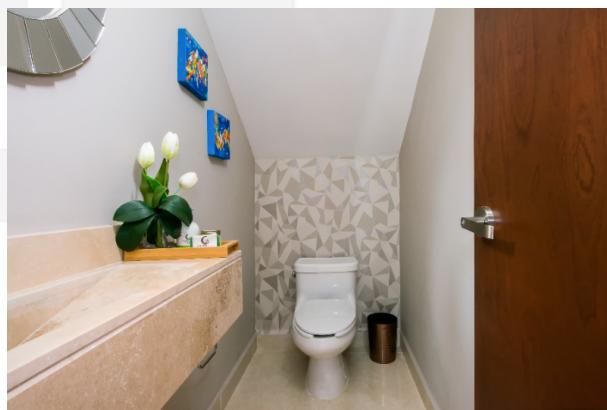
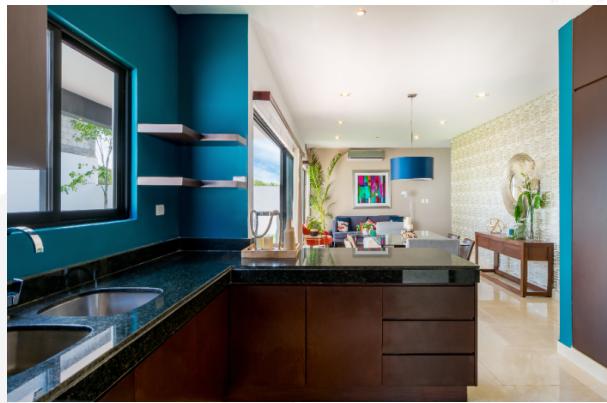
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



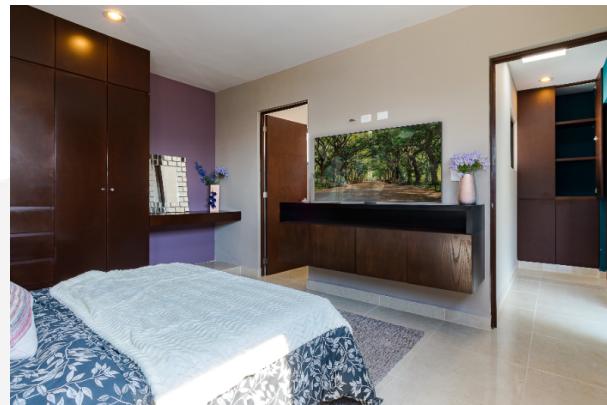
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)