

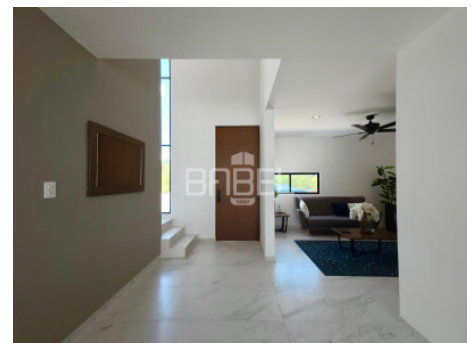
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,950,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN,
MURE DZITYA.



3	4	0	Casa sola	220 m2	VE-VVR-1
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
10.00 m	34.00 m	SI	NO	NO	340.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Muré Dzitya te ofrece excelente plusvalía a corto plazo y por su excelente tendrás todo lo que necesitas a la mano:

Universidades: Anáhuac-Mayab, Marista, UVM, Tec Milenio

Escuelas: Montreal, Rochester, Allianz, Arrayanes, UVM, Workshop

Centros Comerciales: The Harbor y Galerías, Liverpool

Supermercados: Aurrerá, Costco, Súper Aki, Chedraui Selecto, Walmart

Academias de alto rendimiento: Natación, danza, ballet, padel, tennis, gimnasia, fútbol rápido

PLANTA BAJA

Área de garage para 4 autos

Recibidor a doble altura

Sala que puede ser usada como sala de TV

Comedor con vista al jardín

Bodega debajo de las escaleras

Amplia cocina con meseta de granito y barra desayunadora

Baño completo de visitas

Terraza techada

Cuarto de lavado/bodega

Tendedero

Pasillo de servicio

*Piscina de 7 x 4 m (5m libres y 2m de asoleadero para camastros) REGALO

PLANTA ALTA

Sala de TV / Estudio

Recámara principal con baño, clóset vestidor y balcón

Recámara 2 con baño y clóset

Recámara 3 con baño, clóset y balcón

SERVICIOS E INSTALACIONES

Conexión bifásica ante CFE (220)



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



Bomba centrífuga de 1 HP para el llenado del tinaco y la piscina

Tinaco de 750 L con sistema automático de llenado

Instalaciones para lavadora y batea

Preparación para colocación de Minisplits

Banquetas

Alumbrado público

Accesos pavimentados

Bardas perimetrales

Fosa séptica prefabricada

Pasto delantero de REGALO

ADICIONAL CON COSTO

Garage techado para 2 autos \$121,000

Entrega: Septiembre y Octubre 2025

MÉTODOS DE PAGO

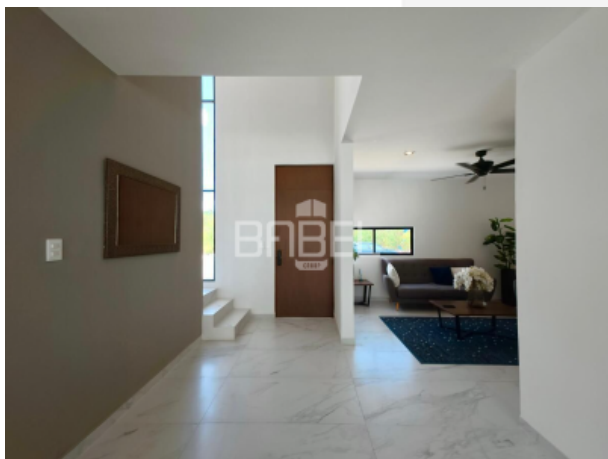
Apartado: \$10,000

Firma de promesa: 10%.

Precio sujeto a cambio sin previo aviso



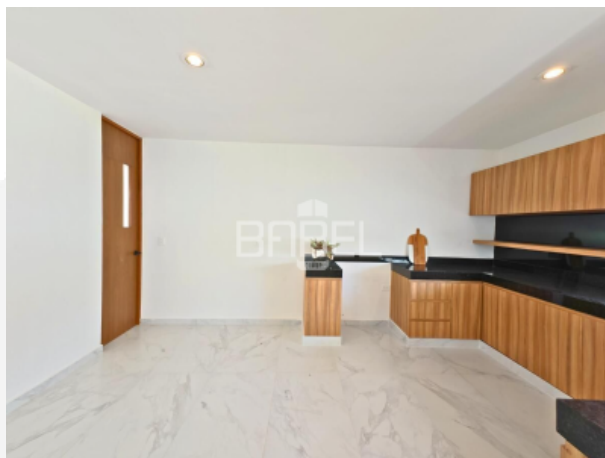
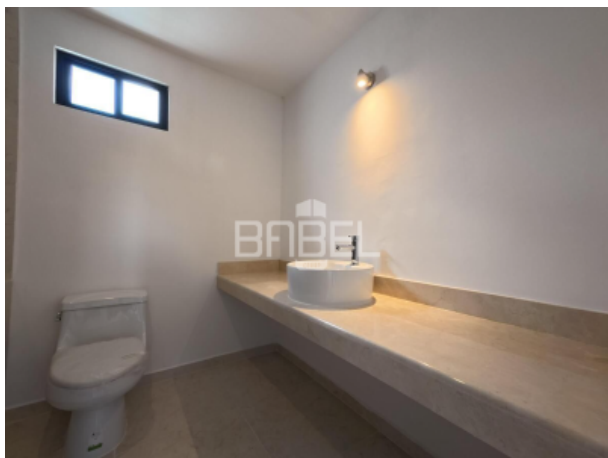
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Planta Baja

- 1 Área de garaje para 4 autos
- 2 Recibidor a doble altura
- 3 Sala que puede ser usada como sala de TV
- 4 Corredor con vista al jardín
- 5 Bodega debajo de las escaleras
- 6 Amplia cocina con meseta de granito y barra desayunadora
- 7 Baño completo de visitas
- 8 Terraza techada
- 9 Cuarto de lavado/bodega con pasillo de servicios
- 10 Tendedero
- 11 Piscina de 7 x 4 m (5m libres y 2m para camastros) REGALO



Planta Alta

- 12 Sala de TV / Estudio
- 13 Recámara principal con baño, closet vestidor y balcón
- 14 Recámara 2 con baño y closet
- 15 Recámara 3 con baño, closet y balcón



Promoción

PROMOCION BUEN FIN, MURE Y LUMA

REGALO DE 3 AIRES ACONDICIONADOS DE 18 KBTUS.

*APLICA PROMOCION: MURÉ II LOTES 8, 9 Y 7, EN LUMA II LOTES 4 Y 3.

CONDICIONES: SE TIENE QUE FIRMAR LA PROMESA DE COMPRAVENTA DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE 2022 PARA HACER VÁLIDA LA PROMOCIÓN.

Termina: 30 de Noviembre de 2022



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx