

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$2,572,660.7** EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN,  
 DZITYA, PUERTA DE PIEDRA MOD.  
 PALENQUE**



<b>3</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>125 m2</b>	<b>VE-MV-12</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>8.00 m</b>	<b>20.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>181.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, Fovisste, Cofinavit, De contado

### **Descripción**

Localizado al norte de la ciudad de Mérida, a 3 minutos de las mejores plazas comerciales, hospitales, cines, restaurantes y todo lo que se necesita para la vida moderna de hoy.

Bonitas áreas verdes para la convivencia familiar logrando la armonía que te mereces en donde podrás ejercitarse o practicar diversas actividades en medio de zonas arboladas.

#### **PLANTA BAJA**

Sala comedor

Cocina (gavetas de abajo en la cocina)

1 baño

Área de servicio

Terraza

1 habitación

#### **PLANTA ALTA**

1 baño (canceles)

Dos habitaciones

1 aire acondicionado.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



Incluye áreas con pasto.

#### SEGURIDAD:

Cruces peatonales, carriles de baja circulación y espacios de estacionamiento perfectamente señalados con rampas en las banquetas para personas con alguna discapacidad.

#### EXCELENTE VIALIDAD:

Diferentes vialidades que nos conectan a las principales plazas comerciales, cines, supermercados, hospitales, así como a las principales avenidas y al periférico de la ciudad, lo que dispersa el tránsito pesado

ENTREGA: septiembre 2024

#### METODO DE PAGO

APARTADO: \$10,000

ENGANCHE: 10%

\*Precios sujetos a modificación sin previo aviso.

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.





**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

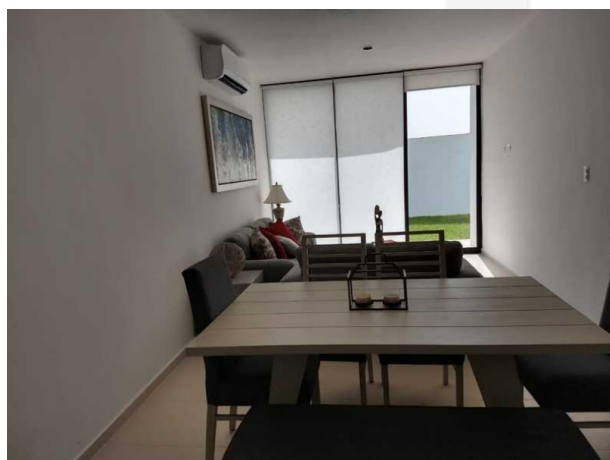
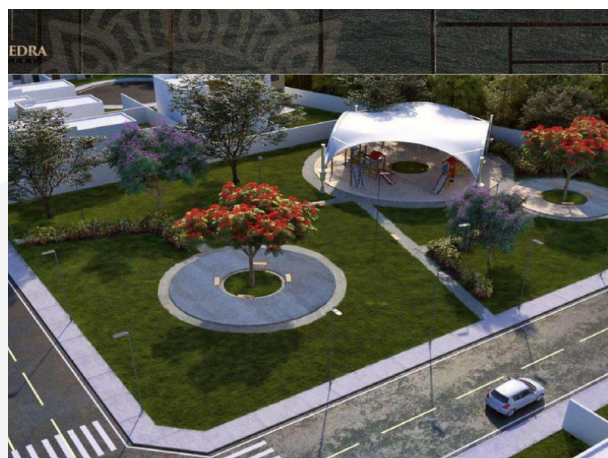
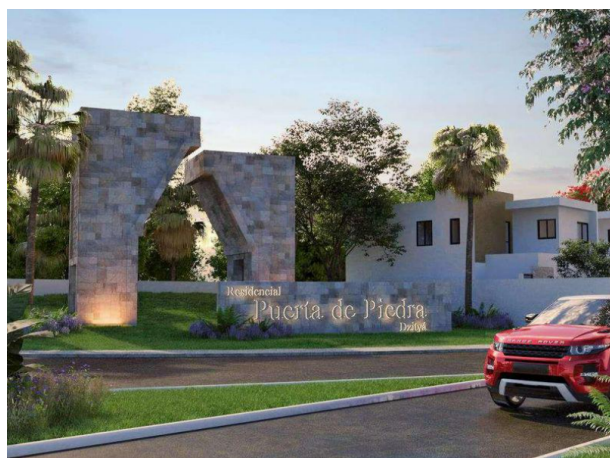


**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**



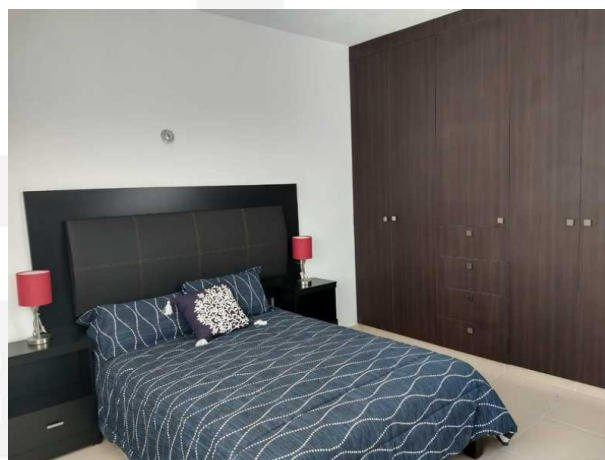
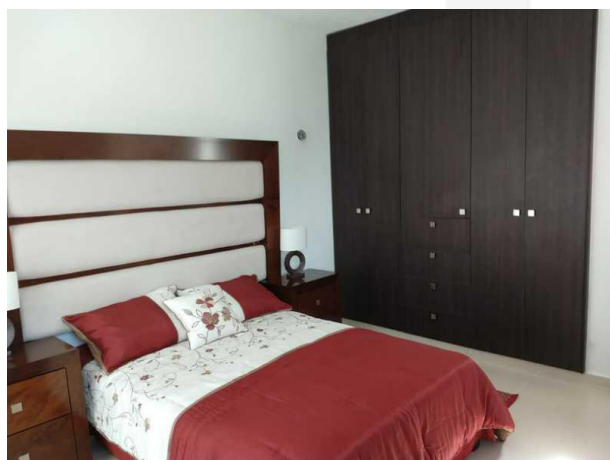
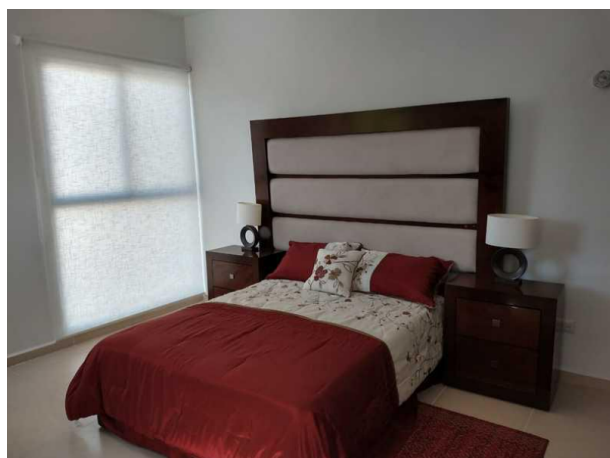
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**