

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

\$8,091,900 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN LA PLAYA  
MERIDA YUCATAN TELCHAC SAAMA MOD  
AQUA



|           |        |              |                  |                 |               |
|-----------|--------|--------------|------------------|-----------------|---------------|
| 3         | 3      | 0            | Playa Yucatán    | 140 m2          | VE-EMPOR-2    |
| Recámaras | Baños  | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna |
| 0.00 m    | 0.00 m | NO           | SI               | NO              | 0.00 m2       |
| Frente    | Fondo  | Alberca      | Privada          | Amueblado       | Terreno       |



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

Construir comunidades con sentido de pertenencia, generando espacios de encuentro que fomenten una red de convivencia positiva. Potencializar espacios que sirvan para conectar y

disfrutar de la naturaleza valiéndose del privilegio que ofrece su cercanía con el mar.

Crear espacios que inviten a los usuarios a vivir experiencias sensoriales siendo el medio para materializar sus sueños. Vivir en un ambiente relajado con espacios de reunión acogedores que inviten a la convivencia familiar y vecinal.

#### **AQUA**

Cocina

Comedor

Sala

2 recámaras con closet y baño

1 recámara con closet

Baño completo

Cuarto de servicio

#### **AMENIDADES**

Terraza

Bar

Grill zone

Alberca

Alberca para niños

Firepit

Beachclub Gourmet kitchen

Aquaclub

Asoleadero

Isla de hamacas

Área de niños

Gym



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

**ENTREGA: Junio 2025**



**METODO DE PAGO**

\$20,000 pesos para apartar unidad

15% de enganche

35% diferido

Saldo contra entrega

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.





**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)