CORREO: contacto@babelgroup.mx



Merida

\$954,371.6 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA, YUC, CONKAL, PRIVADA SILVESTA







Terreno en condominio 262.19 m2 **VE-CNP-171** 11.96 m 23.39 m SI Tipo de inmueble Clave Interna Frente Fondo Privada Terreno

CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

Descripción

SILVESTA es un desarrollo conformado por 196 terrenos en privada residencial con más de 10 amenidades.

Además contará con 20 locales comerciales que estarán en la entrada de la privada, para que los residentes tengan todo sin salir de casa.

SILVESTA tiene una extensión de 107,650.14 m² (140.7 hectáreas) y cuenta con agua potable y energía eléctrica subterránea.

Ubicado entre Cholul, Conkal y Chabekal, al norte de Mérida, a 10 km del periférico y de las zonas comerciales mas importantes, así como hospitales como Star Médica, Plazas como Altabrisa, La Isla, City Center. Los mejores Restaurantes y zonas de esparcimiento.

AMENIDADES GENERALES

Caseta de vigilancia Seguridad 24/7 Locales comerciales

AMENIDADES

PARQUE RETRO CON:

- 1. Espiros
- 2. Stop
- 3. Chácara
- 4. Areneros
- 5. Pista Jogging
- 6. Confidentes
- 7. Mesas de Convivio
- 8. Cárcamo de Agua
- 9. Bodegas / Basura
- 10. Estacionamiento Exterior

PARQUE ACUÁTICO CON:

- 1. Mesas de Convivencia
- 2. Piscina para Niños





- 3. Tobogán Acuático
- 4. Juegos Infantiles
- 5. Baños con Regadera
- 6. Bodega
- 7. Cuarto de Máquinas
- 8. Confidentes
- 9. Estacionamiento Exclusivo

CASA CLUB CON:

- 1. Gimnasio
- 2. Baños Gym
- 3. Lockers
- 4. Área Niños
- 5. Cambiador
- 6. Baños Niños
- 7. Área de Jacuzzis
- 8. Piscina
- 9. Canal de Nado
- 10. Asoleaderos
- 11. Baños con Regadera
- 12. Restaurante / Terraza
- 13. Bar
- 14. Cocina
- 15. Cuarto de Basura
- 16. Baño de Servicio
- 17. Bodega / Alacena
- 18. Baños
- 19. Salón de Juegos
- 20. Terraza
- 21. Estacionamiento Exclusivo
- 22. Bodega / Cuarto de Máquinas

PARQUE MASCOTAS CON:

- 1. Cancha Multifuncional (Futbol/Basquetbol)
- 2. Taludes para Mascotas
- 3. Arenero
- 4. Juegos Infantiles
- 5. Pocetas para Mascotas
- 6. Gradas
- 7. Confidentes
- 8. Estacionamiento Exclusivo





CORREO: contacto@babelgroup.mx

PARQUE AVENTURAS CON:

- 1. Juegos Infantiles
- 2. Mesas de Convivio
- 3. Confidentes
- 4. Arenero
- 5. Estacionamiento Exclusivo

SERVICIOS

Contará además con servicio de agua potable y energía eléctrica subterránea, servicio de wifi en áreas comunes, calles asfaltadas hasta llegar a la privada.

Banquetas y avenidas muy amplias con caminos de vegetación media y alta para que puedas disfrutar y relajarte al llegar a este maravilloso lugar.

ENTREGA: inmediata

MANTENIMIENTO

\$5.30 por m² mensual aproximado

MÉTODOS DE PAGO

Planes de contando, 12 y 24 meses

GROUP



^{*}Precio sujeto a cambio sin previo aviso

^{**}El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

^{***}Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

CORREO: contacto@babelgroup.mx













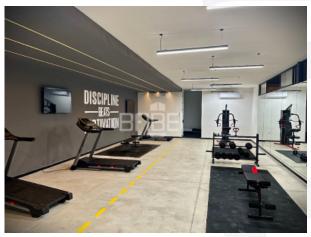


CORREO: contacto@babelgroup.mx















CORREO: contacto@babelgroup.mx











