

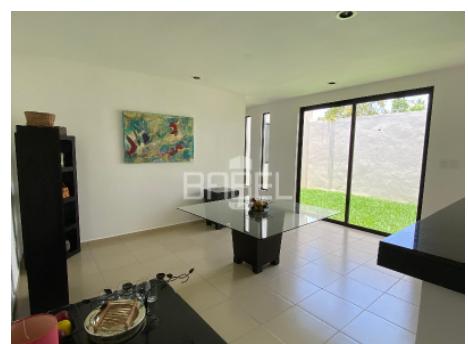
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Merida

\$3,607,000 EN VENTA

CASA DE UN PISO EN VENTA EN MERIDA,  
YUCATAN, CUMBRES NOVONORTE MOD H



3	3	1	Casa en condominio	138 m2	VE-EDF-CNO-8
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>250.96 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, Fovisste, De contado

### **Descripción**

Cumbres Novonorte será una comunidad residencial de casas, lotes y departamentos que se extenderá sobre un terreno de 35 hectáreas totalmente bardeadas y con pórtico de control de acceso.

Al centro, se ubicará el alma del desarrollo: un espectacular parque central de exuberante vegetación y amenidades que tienen como propósito generar un sentido de comunidad alrededor de la convivencia, la diversión, el ejercicio y la naturaleza.

Alrededor del Gran Parque Central se agruparán 9 privadas residenciales. Cada una de las privadas contará con caseta de vigilancia y control de acceso, parque y lounge club. Todo ello rodeado de extensas áreas verdes con diseño de paisaje.

### **MODELO HITO**

Sala.

Comedor.

Cocina con meseta de granito.

½ baño

Área de Servicios.

Alacena.

Jardín Frontal.

Jardines Interiores.

Garage Techado para 2 Autos.

3 recámaras cada una con baño completo

### **AMENIDADES**

Parque central

Área de pérgolas

Parques infantiles

Canchas deportivas

Pet Park

Islas de descanso

Gimnasio al aire libre

Jardines



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Pista de Skate  
Yoga Park  
Senderos y Ciclovías

Fecha de entrega estimada etapa 2: de 12-14 meses.  
CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$1,500 aproximadamente

**MÉTODOS DE PAGO**  
APARTADO \$10,000  
ENGANCHE desde 10%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

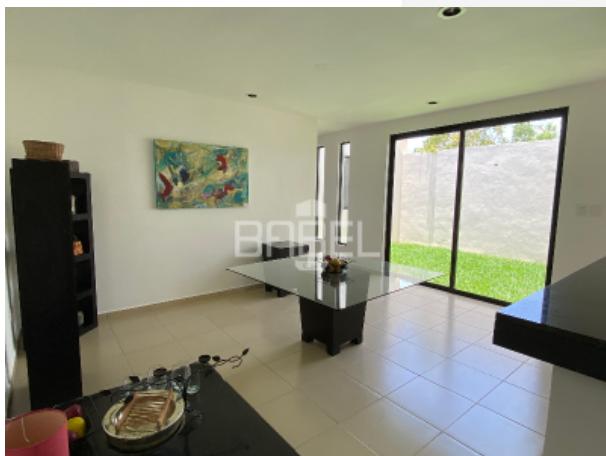
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

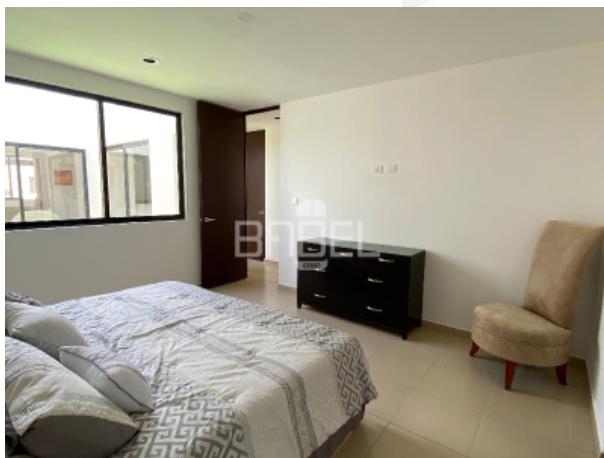
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

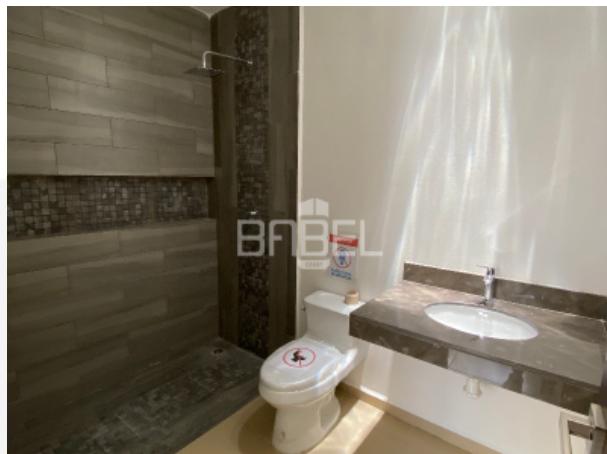
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

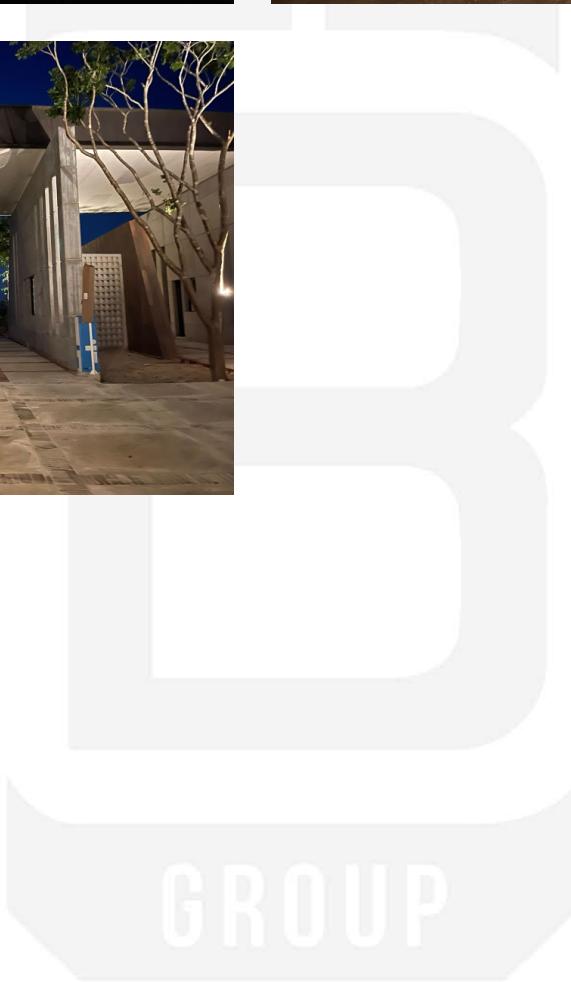
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)