

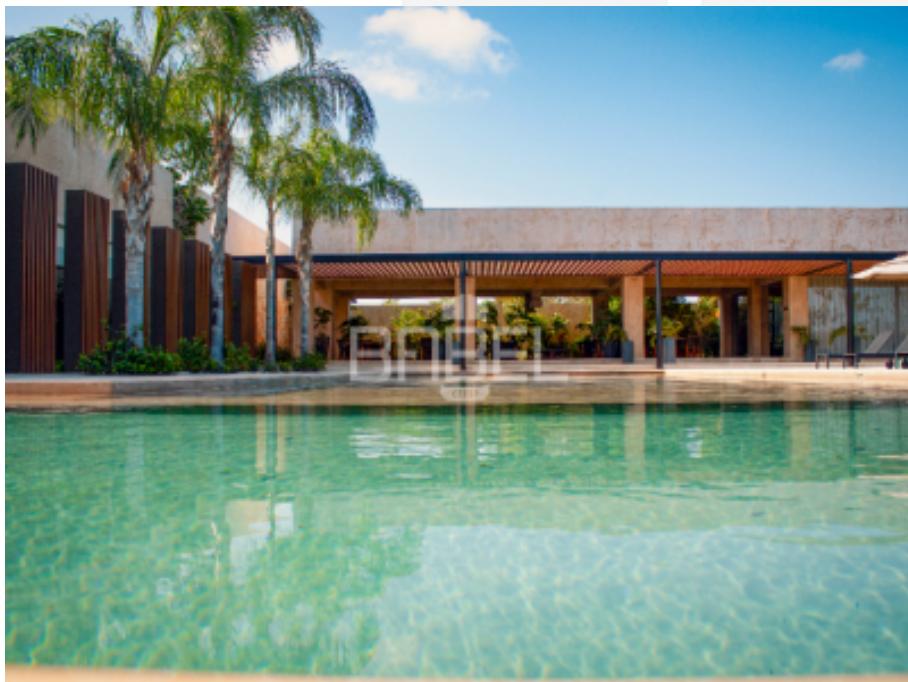
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,648,009 EN VENTA

TERRENO EN VENTA EN MERIDA,  
YUCATAN, EL CORTIJO



Terreno en condominio	616.74 m <sup>2</sup>	VE-IDC-ECO-3	0.00 m	0.00 m	SI
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

De contado, Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

El Cortijo es una propuesta inmobiliaria que invita a preservar un estilo de vida abrazado por la más exuberante vegetación y centrado en la armonía y el equilibrio.

### **INFRAESTRUCTURA**

105 lotes desde 600 hasta 900 m2.

Barda perimetral electrificada.

Pórtico de entrada con caseta de control de acceso.

Vigilancia las 24 horas los 365 días del año.

Avenidas, calles y senderos.

Servicios subterráneos.

Iluminación rasante tipo ?Skylight View?.

10,000 m2 de áreas verdes.

### **AMENIDADES**

? Salón de usos múltiples con terraza.

? Barra de servicio.

? Baños y cambiadores.

? Alberca y canal de nado.

? Deck con asoleadero.

? Gimnasio.

? 2 canchas de paddle.

? Jardín recreativo.

? Estacionamiento para invitados.

Entrega: inmediata

Cuota de mantenimiento \$3.50 pesos x m2

### **METODOS DE PAGO**

Apartado: \$20,000

Enganche: 20%

Fincanciamiento: 12, 18 y 24



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

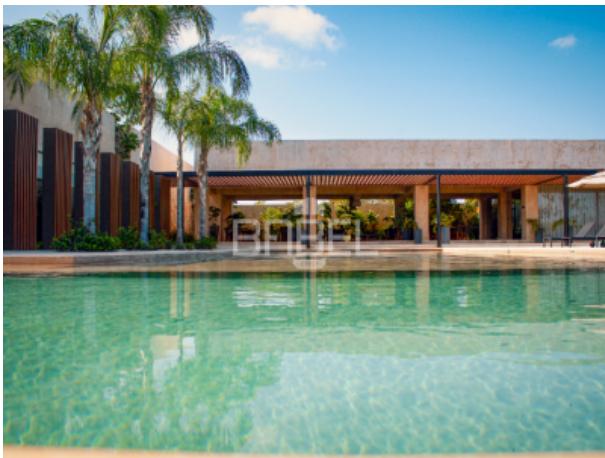
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

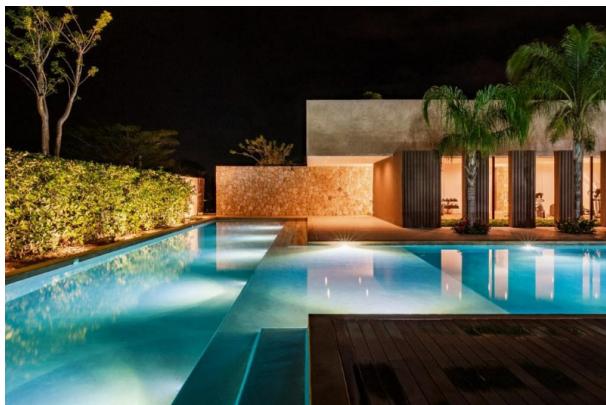
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

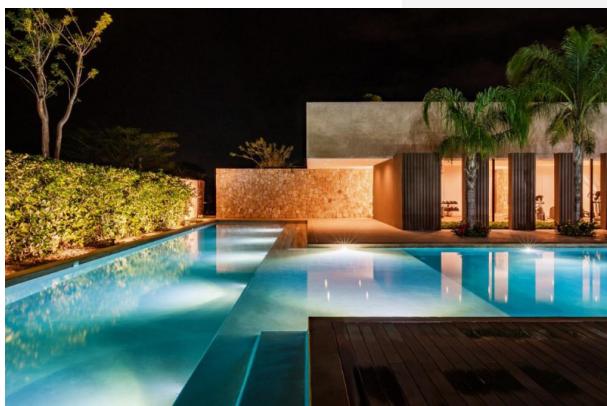
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)