

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Merida

**\$1,507,500** EN VENTA

**TERRENO EN VENTA EN MERIDA,**  
**YUCATAN, PRIVADA AMARA**



<b>Terreno en condominio</b>	<b>225.00 m2</b>	<b>VE-CNP-AMA-1</b>	<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

De contado,Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

Privada Amara Residencial es una privada completamente exclusiva, plantada sobre 3 hectáreas, ofrece una experiencia única de vida, una ubicación privilegiada y amenidades de primer nivel. Cuenta con urbanización de primer nivel, acceso distintivo con caseta de vigilancia y una casa club con amenidades de lujo en un ambiente planeado y funcional al norte de la ciudad. El mayor atributo de Amara son sus amenidades diseñadas para que disfrutes como mereces. En la Casa Club podrás encontrar algo para cada miembro de la familia. Amara contará con desarrollo de vivienda y venta de lotes residenciales, con esto tienes la oportunidad de vivir en una privada irrepetible.

#### **AMENIDADES:**

Estacionamiento subterráneo

Salón de eventos

Juegos infantiles

Cancha de mini futbol

Terraza bar

Gimnasio

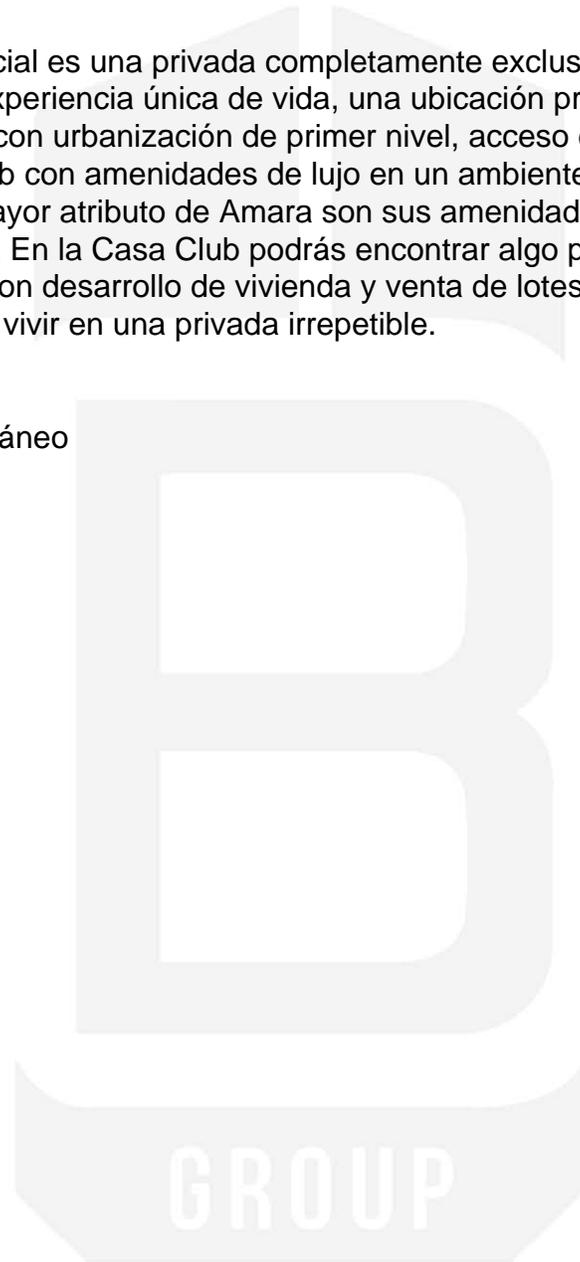
Sala de cine

Cancha de pádel

Canal de nado

Alberca y chapoteadero

Salón de juegos



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Control de acceso inteligente.

Circuito cerrado de televisión con monitoreo continuo en áreas comunes.

Seguridad total 24/7.

Arborización en áreas comunes del desarrollo.

Vialidades de concreto hidráulico.

Electrificación subterránea.

Red de agua potable y drenaje sanitario.

Alumbrado led en áreas comunes.

Entrega: Junio 2024.

Cuota de mantenimiento: \$3,500 pesos.

**METODO DE PAGO**

Enganche:50%

Financiamiento hasta por 36 meses

Precio sujeto a cambio sin previo aviso



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

