

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Merida

**VENTA DE OFICINAS, MERIDA, YUCATAN,  
TORRE TRIADA**

**\$2,716,470.8** EN VENTA



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



<b>0</b> Recámaras	<b>0</b> Baños	<b>0</b> Medios baños	<b>Locales y oficinas</b> Tipo de inmueble	<b>42.2 m2</b> de construcción	<b>VE-CNP-238</b> Clave Interna
<b>0.00 m</b> Frente	<b>0.00 m</b> Fondo	<b>NO</b> Alberca	<b>NO</b> Privada	<b>NO</b> Amueblado	<b>0.00 m2</b> Terreno



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

De contado,Financiamiento desarrolladora

### **Descripción**

Torre Triada se ubica estratégicamente sobre la Av. Líbano, la arteria principal de la tradicional colonia México, una plácida zona residencial de nivel socioeconómico C+ / AB en el corazón de la capital yucateca.

Dicha avenida conecta convenientemente la zona de Montebello, con sus vibrantes centros comerciales, restaurantes y bares de diseño con las zonas residenciales de abolengo y la principal arteria de Mérida: La prolongación del Paseo de Montejo.

Ofrece dentro de una innovadora y vanguardista propuesta arquitectónica, 4 distintos vehículos de inversión que satisfacen al mismo tiempo la demanda de un mercado, que aún en los difíciles tiempos de pandemia, no ha visto mermado su dinamismo y crecimiento.

### **DESCRIPCIÓN OFICINAS**

Las medidas de confinamiento social y los modelos de trabajo remoto exigen espacios de trabajo que se adapten a las nuevas realidades a través de soluciones de diseño innovadoras, ligeras y rentables.

Torre Triada plantea espacios de trabajo flexibles, seguros y adaptados para una nueva forma de trabajar.

Oficinas desde 30 m2.

Estacionamiento con acceso independiente.

Acceso controlado al área de oficinas.

Lobby con recepcionista.

Salas de juntas.

Coffee & Snack Station.

Área de comedor para colaboradores.

Deli Restaurant.

Terraza común con mobiliario y espectaculares vistas.

Entrega

: junio 2024



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
\*precio con iva

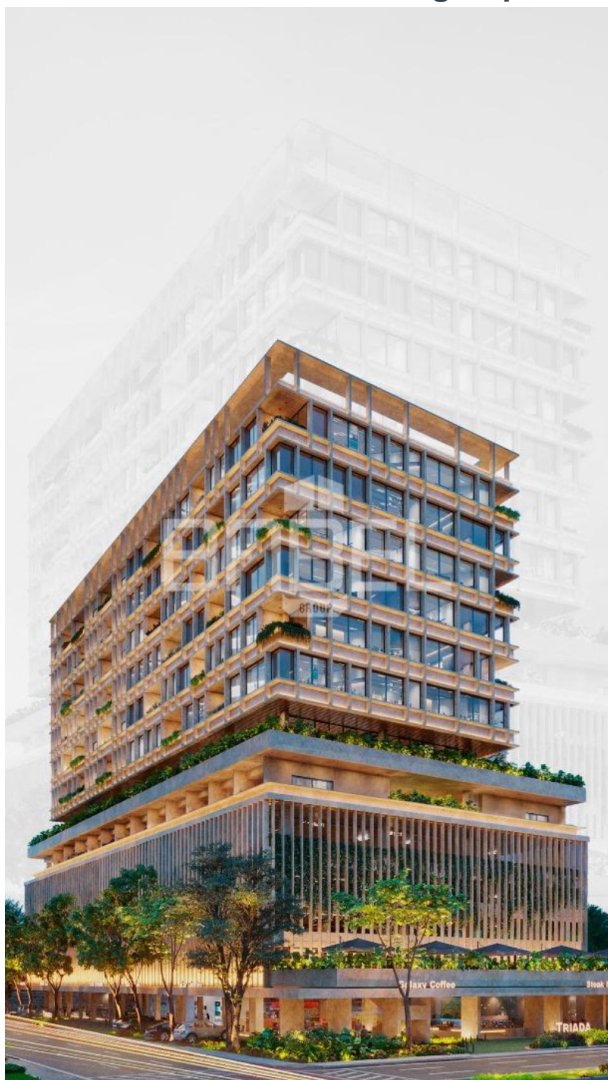


**METODO DE PAGO**  
Financiamiento a 24 meses  
Enganche alrededor de 15% aprox  
Saldo contra entrega

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



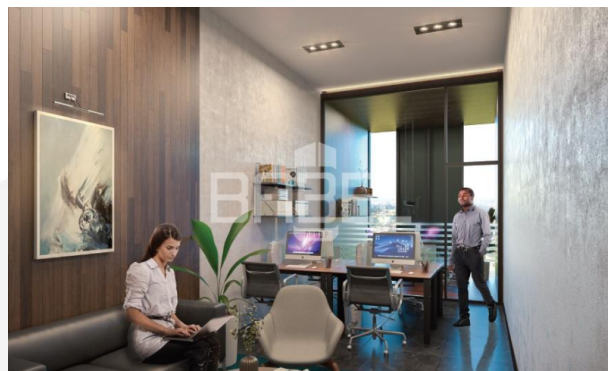
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



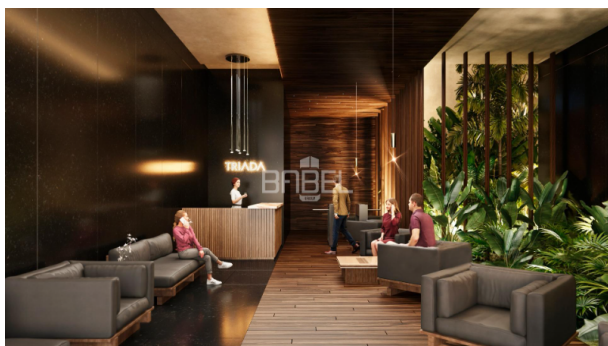
**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



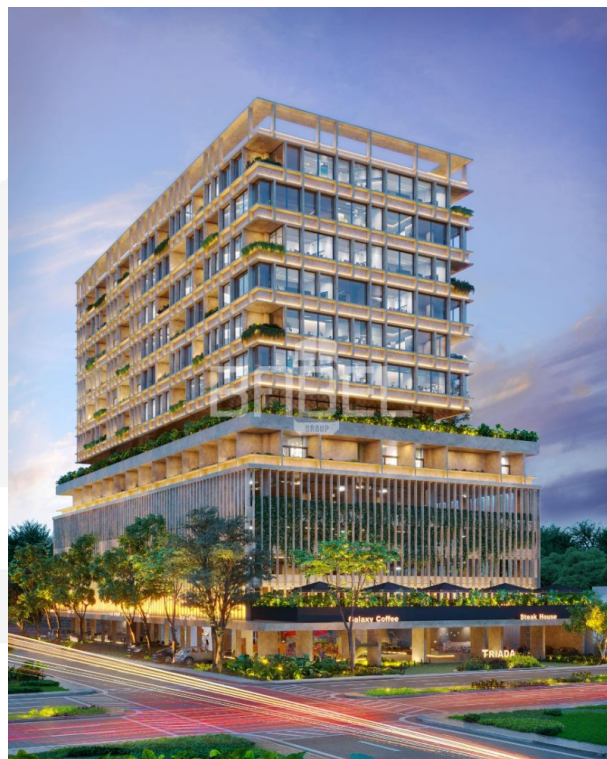
GROUP



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

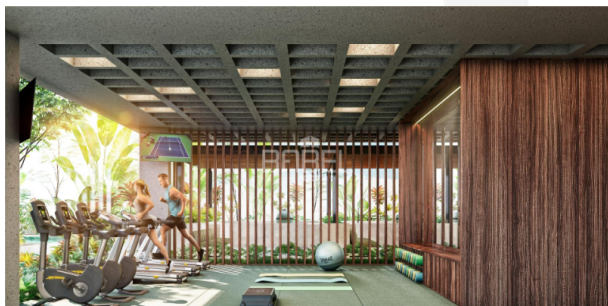
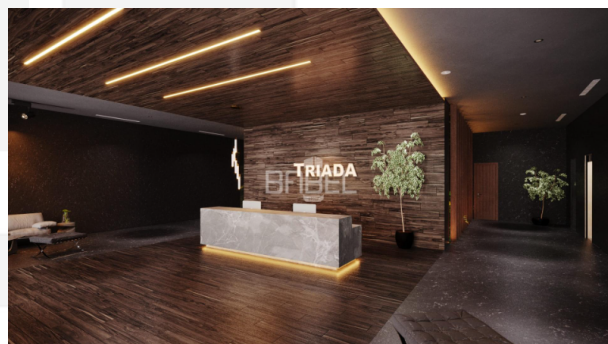
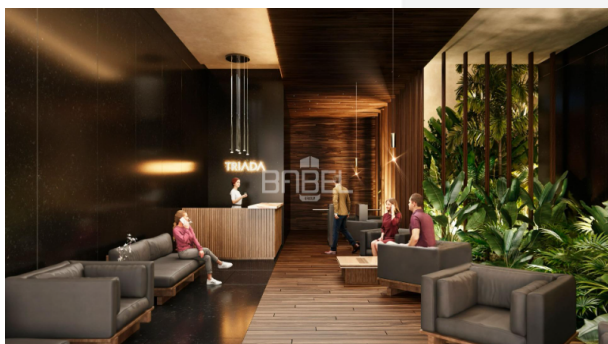
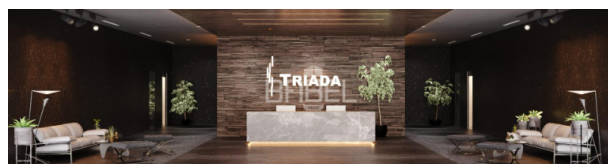
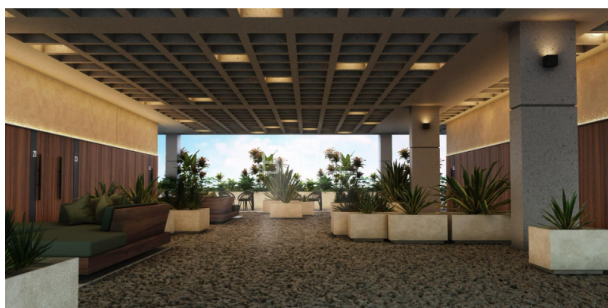
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx