**ASESOR: BABEL GROUP** TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



Merida

\$10,253,921.4 EN VENTA

Departamento en venta en Merida, Yucatan, Norteveintiuno Mod. 3







3	3	0	Departamento	214.9 m2	VE-IF-17
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



#### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado, Financiamiento desarrolladora

# Descripción

La vida que buscas, la vista que sueñas.

Una casa en las alturas. Un hogar con orientación, sentido y mucho más para ver. Norteveintiuno es un concepto centrado en lo sostenible de lo vertical. Encontrarás innovación y un estilo de vida que se ajusta a las necesidades del mañana manteniendo lo que buscas hoy. Todo enmarcado por la presencia y respeto de la naturaleza. Norteveintiuno, por su locación, será el siguiente testigo de la vida dinámica, lujosa y con diseño inteligente del mañana. Ubicado en una de las principales extensiones de la ciudad, próxima a convertirse en la avenida más exclusiva del norte de la ciudad, tiene para ofrecer todo lo que nuestros futuros residentes requieran para un estilo de vida lleno de lujo y actividad.

## MODELO TRES RECAMARAS

Sala

Comedor

Cocina con barra desayunadora

Área de alacena

Área de lavado

Recamara principal con closet vestidor y baño con doble lavabo

Dos recamaras con baño completo

Terraza

Cajón de estacionamiento

Bodega

## **AMENIDADES**

Grand lobby

Bar lounge con servicio

Piscina

Terraza

Coworking

Áreas verdes

Playground



ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



**SERVICIOS** 

Wifi en áreas sociales Seguridad 24/7 Ducto de basura Estacionamiento de visitas 2 elevadores por torre Garage techado Bodega Baños de servicio

**ENTREGA**: inmediata

#### METODO DE PAGO

Apartado: \$25,000.00 (reembolsables los primeros 14 días).

## Opción 1

Enganche: 20.00% máximo 14 días posteriores al apartado.

Mensualidades: 20.00% dividido entre los meses que queden hasta diciembre 2023.

Saldo: 60.00% en diciembre 2023.

Entrega: diciembre 2023.

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso





**ASESOR: BABEL GROUP** TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx

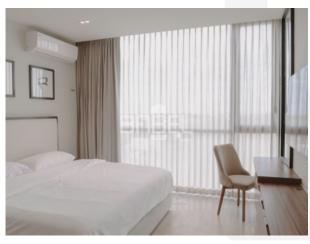














**ASESOR: BABEL GROUP** TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx













# Promoción

**PROMOCION NORTE 21** 

10% de enganche

30 mil pesos mensualidades a partir de la firma de la compra venta.

Termina: 30 de Noviembre de 2023