**ASESOR: BABEL GROUP** TELÉFONO: 9996709317

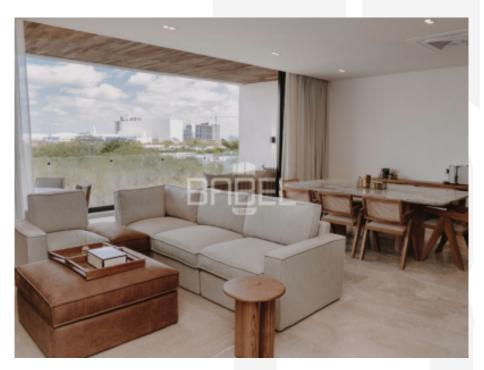
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,117,747.9 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN, NORTEVEINTIUNO MOD. 2







2	2	0	Departamento	112.9 m2	VE-IF-13
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2

ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



#### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

## Descripción

La vida que buscas, la vista que sueñas.

Una casa en las alturas. Un hogar con orientación, sentido y mucho más para ver. Norteveintiuno es un concepto centrado en lo sostenible de lo vertical. Encontrarás innovación y un estilo de vida que se ajusta a las necesidades del mañana manteniendo lo que buscas hoy. Todo enmarcado por la presencia y respeto de la naturaleza. Norteveintiuno, por su locación, será el siguiente testigo de la vida dinámica, lujosa y con diseño inteligente del mañana. Ubicado en una de las principales extensiones de la ciudad, próxima a convertirse en la avenida más exclusiva del norte de la ciudad, tiene para ofrecer todo lo que nuestros futuros residentes requieran para un estilo de vida lleno de lujo y actividad.

#### MODELO DOS RECAMARAS

Sala

Comedor

Cocina con barra

Área de alacena

Área de lavado

Dos recamaras con baño completo

Terraza

Cajón de estacionamiento

Bodega

### **AMENIDADES**

Grand lobby

Bar lounge con servicio

Piscina

Terraza

Coworking

Áreas verdes

Playground



ASESOR: BABEL GROUP TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx

**SERVICIOS** 

Wifi en áreas sociales

Seguridad 24/7 Ducto de basura

Estacionamiento de visitas

2 elevadores por torre

Garage techado

Bodega

Baños de servicio

ENTREGA: junio 2023

METODO DE PAGO

Apartado: \$25,000.00 (reembolsables los primeros 14 días).

Opcion 1

Enganche: 20.00% máximo 14 días posteriores al apartado.

Mensualidades: \$45,000.00 en los meses restantes hasta diciembre 2023.

Saldo: Contraentrega. Entrega: Diciembre 2023.

Opcion 2

Enganche: 25.00% máximo 14 días posteriores al apartado.

Mensualidades: \$30,000.00 en los meses restantes hasta diciembre 2023.

Saldo: 60.00% en octubre 2023.

Entrega: Octubre 2023.

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.





**ASESOR: BABEL GROUP** TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx















**ASESOR: BABEL GROUP** TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx













# Promoción

**PROMOCION NORTE 21** 

10% de enganche

30 mil pesos mensualidades a partir de la firma de la compra venta.

Termina: 30 de Noviembre de 2023