

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,440,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,  
YUCATAN, CENTRO TEMOZON 47 MOD.  
DOBLE



2	2	0	Departamento	93 m2	VE-EDF-17
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Lo mejor de Temozón permanece en su centro. Caminando, en bici o en auto, tú decides. Seguirás disfrutando de la mejor ubicación de Temozón, con su estilo de vida relajado y natural, aun manteniendo un acceso rápido a lo mejor del norte de Mérida a través de la Av. García Lavín, el Periférico Manuel Berzunza o la carretera a Progreso.

Las amenidades serán parte de tu nueva vida ya que cada nivel cuenta con una. Podrás aprovechar al máximo el espacio extra en tus actividades diarias o en alguna ocasión especial.

### **MODELO DOBLE**

Sala

Cocina

Comedor

Terraza

Jardín (en planta baja)

2 habitaciones con baño completo

2 cajones de estacionamiento

### **EQUIPADO CON:**

Cocina integral vestida

Clóset

Calentador Eléctrico

Parrilla eléctrica

Canceles Templados

### **SERVICIOS**

Lobby

Acceso controlado

Estacionamiento privado

Cámaras de seguridad

### **AMENIDADES**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Coworking Space

PLANTA BAJA

El mejor lugar para disfrutar un café en la mañana mientras te pones al tanto con la bandeja de entrada y organizas tu día.



Equipado con:

Aire acondicionado

Barra de café

WI-FI

Guests Lounge

**PRIMER NIVEL**

El lugar ideal para recibir a tus invitados sin interrumpir las actividades en casa.

Equipado con:

Sala lounge

Aire acondicionado

Smart tv

Mesa de juego

Wi-fi

Frigobar

Grill Patio

**SEGUNDO NIVEL**

El mejor espacio para descubrir tus habilidades culinarias y disfrutar de una deliciosa tarde con tus invitados.

Equipado con:

Asador grill

Frigobar

Barra de cocina

Wi-fi

Baño

**ENTREGA: inmediata**

Couta de mantenimiento: entre 800 y 1100 pesos aprox

**METODO DE PAGO**

**APARTADO: \$20,000**

**ENGANCHE: 30%**

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.**



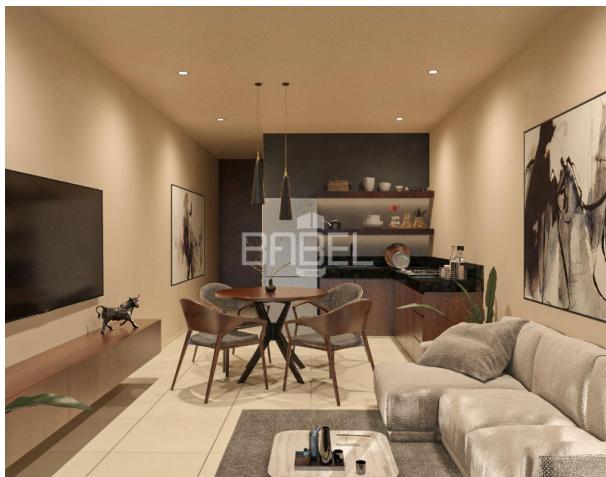
**\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**GROUP**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)