ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$2,990,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN, SUITE HOTELERA, MEXICO NORTE, TORRE TRIADA







1	**1**	**0**	**Departamento**	**45.9 m2**	**VE-CNP-236**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**0.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado,Financiamiento desarrolladora

Descripción
Excelente oportunidad para inversionistas
Torre Triada se ubica estratégicamente sobre la Av. Líbano, la arteria principal de la tradicional colonia México, una plácida zona residencial de nivel socioeconómico C+ / AB en el corazón de la capital yucateca.
Dicha avenida conecta convenientemente la zona de Montebello, con sus vibrantes centros comerciales, restaurantes y bares de diseño con las zonas residenciales de abolengo y la principal arteria de Mérida: La prolongación del Paseo de Montejo.
Ofrece dentro de una innovadora y vanguardista propuesta arquitectónica, 4 distintos vehículos de inversión que satisfacen al mismo tiempo la demanda de un mercado, que aún en los difíciles tiempos de pandemia, no ha visto mermado su dinamismo y crecimiento.
Las SUITES HOTELERAS son departamentos cuya renta es administrada en su totalidad por un operador hotelero, quien se encargará de todo lo referente a la renta: será quien de mantenimiento a la propiedad, la ponga en renta para posteriormente pagar a los propietarios el rendimiento obtenido por la operación de su unidad.

Si usted está considerando comprar un bien inmueble con miras a darlo en renta, esta es una excelente opción por su calidad su precio y su rendimiento esperado! , las suites hoteleras, contarán con dimensiones desde 43.30 m2 hasta 50 m2 de áreas habitables (todas cuentan con balcón) y además con 1 cajón de estacionamiento.

Todas se entregarán con mobiliario completo para uso inmediato y también con: clóset, cocina integral, espejo, cancel de cristal en baño y aire acondicionado tipo Slim fan coil.

AMENIDADES
Wellness center
Piscina
Terraza
Salón de usos múltiples

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Terraza grill
Estacionamiento techado con acceso independiente
Lobby con recepcionista y acceso controlado al área de departamentos
Dos elevadores disponibles con acceso desde estacionamiento

ENTREGA: junio 2024

METODO DE PAGO
Financiamiento a 24 meses
Enganche alrededor de 15%
Saldo contra entrega

Precio sujeto a cambio sin previo aviso

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



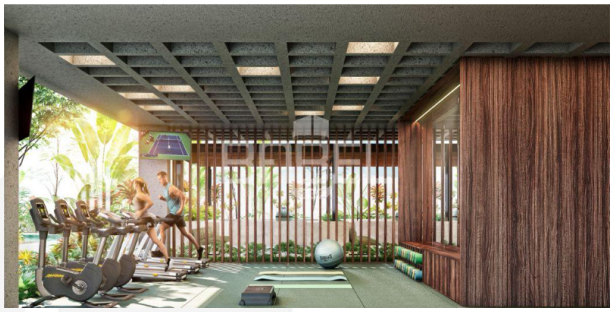




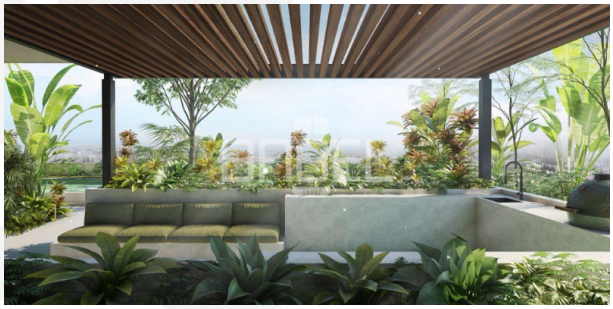


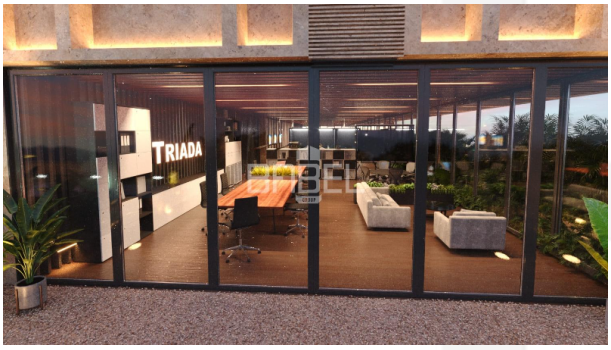
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

















ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx









