

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9996709317  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,800,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN,  
 CHICHI SUAREZ, NOVENNA



<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Casa sola</b>	<b>153.3 m2</b>	<b>VE-INV-1</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>208.68 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9996709317**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, Cofinavit, De contado

### **Descripción**

En la zona norte de Mérida, Yucatán, lugar que cuenta con las tasas más altas de crecimiento y plusvalía del país, se encuentra Novenna Residencial. Un exclusivo desarrollo de únicamente 9 residencias que te esperan para hacer de él, tu nuevo hogar. Rodeado de todos los servicios urbanos, plazas comerciales, hospitales, escuelas y más.

#### **MOD. AZUL**

##### **PLANTA BAJA**

Cocina con mesetas de granito y doble barra desayunadora  
Recámara con baño completo y clóset  
Baño para visitas  
Sala y comedor con acceso a la terraza  
Terraza  
Cuarto de lavado techado  
Estacionamiento para dos autos

##### **PLANTA ALTA**

Recámara principal con amplio clóset vestidor y baño propio  
Recámara secundaria con baño y clóset  
Sala de TV / Family Room

#### **CARACTERÍSTICAS**

Pisos cerámicos de 60 x 60  
Cancelería de 3? y 2? color negro  
Alberca de 4x3  
Cochera techada para dos autos  
Crecimiento a 4 recámaras

**ENTREGA:** septiembre 2023

#### **METODO DE PAGO**

**ENGANCHE:** 15%



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.**



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx

