ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$10,500,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN EN RESIDENCIAL PROVINCIA







4	**5**	**1**	**Casa en condominio**	**390.1 m2**	**VE-SA-2**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
13.00 m	**40.91 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**531.83 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario

Descripción
¡Provincia ahora con un increíble precio, pregunta por esta opción a tu asesor de confianza y ven a conocerla!

Provincia es ideal para quienes buscan vivir en un espacio reservado, 100% residencial, rodeado de áreas verdes, divertidas amenidades, con rasgos de arquitectura contemporánea, vivirás a todo lujo. Provincia es un exclusivo espacio en la hermosa Mérida, que moderniza el concepto de un Club de Golf que incorpora ideas nuevas para hacer tu vida familiar más placentera y divertida.

Único campo en Mérida iluminado, 9 hoyos, juega a cualquier hora.

Ubicación: Carretera Merida-Progreso enfrente de Tamanche, con acceso directo desde la carretera.

Amenidades
- Campo de Golf de 9 hoyos par 3
- Futgolf
- Canchas de Paddel
- Cancha de futbol
- Albercas recreativas
- Salón de eventos
- Restaurantes
- Bar hoyo 19
- Kids Club
- Bussines Center
- GYM, Spinning, Yoga
- Pro Shop
- Baños con Sauna y Vapor
- Amplios parques por privada

Distribución:

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Planta baja:
- Cochera techada para 2 autos y 2 sin techar
- Vestíbulo a doble altura
- Bodega
- Cuarto de servicio con baño completo
- Medio baño de visitas
- Sala
- Comedor
- Cocina equipada
- Terraza Techada
- Piscina con sistema de filtrado
- Habitación (1) con baño propio

Planta Alta:
- habitación (2) con closet y baño completo
- habitación (3) con closet y baño completo
- Habitación principal (4) con baño completo y closet vestidor
- Sala de TV
- Closet de blancos

Equipamiento:
- Césped sintetico de bajo mantenimiento
- Barandal de cristal en fachadas
- Barandal de cristal en escaleras
- Contacto a 220 para carga de autos
- Mamparas de cristal en baños
- Cocina integral con granito
- Parrilla Teka
- Closet vestidor
- Equipo de filtracion en piscina
- Lampara con control en piscina
- Canceles principales en serie 80
- Toda la grifería marca Helvex
- Puertas de tambor de Tzalam
- Acabado de pisos de cerámico Rectificados
- Cisterna de 6,000lts
- Bomba para cisterna
- Presurizador en tinaco
- Mesetas de baño forradas en Granito
- Monomandos marca Helvex

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Espejos con luz led en baños
- Muebles de madera bajo lavabos en baños

MÉTODO DE PAGO:
Apartado: $25,000 vigente 8 días
Enganche desde el 20%
Se aceptan créditos bancarios / recursos propios
Llave en mano, lista para entrega

Cuota de condominio: $ 2.00 x m2 del terreno aprox.
Cuota de casa club: $5,300 pesos

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx









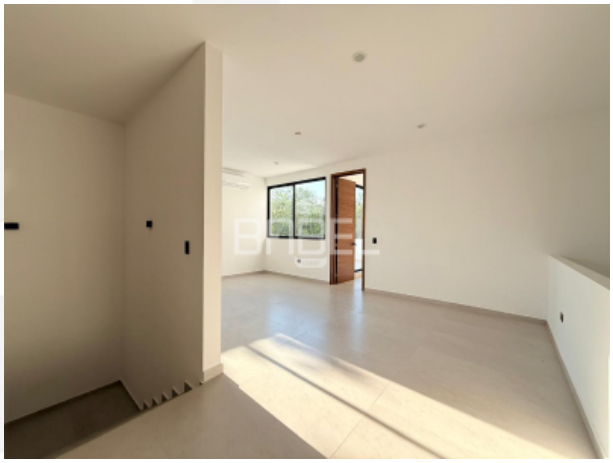




ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx





ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx









