**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Mérida

$8,670,000 EN VENTA

# CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN EN PRIVADA EN SOLUNA TEMOZON NTE







| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **4** | **4** | **0** | **Casa en condominio** | **360 m2** | **VE-UMB-7** |
| Recámaras | Baños | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna |
| **11.00 m** | **25.82 m** | **SI** | **SI** | **NO** | **289.00 m2** |
| Frente | Fondo | Alberca | Privada | Amueblado | Terreno |

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**Créditos**
Crédito Bancario

**Descripción**
Residencia de tres niveles ubicada dentro de la exclusiva privada Soluna, en Temozón Norte, una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía de Mérida. La propiedad cuenta con 289 m2 de terreno y 360 m2 de construcción, distribuidos en amplios espacios que ofrecen comodidad y funcionalidad para
toda la familia. Dispone de 4 recámaras, 4 baños completos y alberca con
medidas de 6.70 x 2.85 m.

La privada ofrece un entorno residencial con seguridad y amenidades de primer nivel, incluyendo dos Casas Club, alberca, gimnasio, salón de eventos, salón de yoga, ludoteca, canchas de pádel, áreas verdes y acceso controlado 24/7.

PLANTA BAJA
Alberca (6.70 x 2.85 m)
Sala
Comedor
Cocina
Patio
Estacionamiento para tres vihiculos
Jarin
Recámara secundaria con baño completo y closet

PLANTA ALTA
Recámara secundaria #2 con baño completo y closet
Recámara secundaria #3 con baño completo
Terraza en plaza alta

TERCER NIVEL
Recámara principal con closet vestidor
Balcón

AMENIDADES

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Casa Club
Alberca
Gimnasio
Salón de usos múltiples
Ludoteca
Área lounge
Sauna
Canchas de pádel
Áreas verdes
Juegos infantiles
Vigilancia y acceso controlado 24/7
Calles amplias con instalaciones subterráneas

MÉTODO DE PAGO
Apartado: $40,000 MXN
Enganche: 20%

Formas de pago: recurso propio y credito bancario

Entrega: inmediata

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

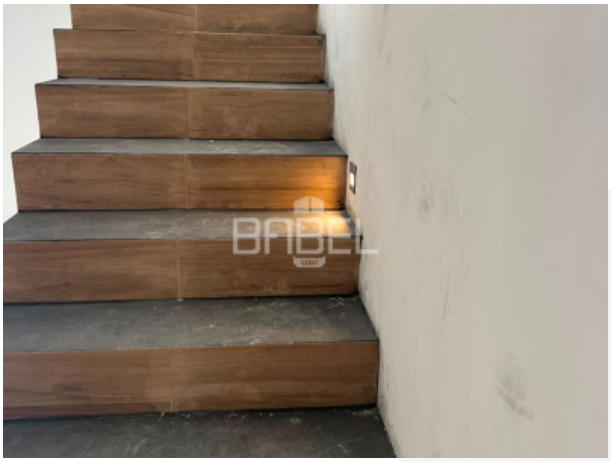
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



