**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Mérida

$11,950,000 EN VENTA

# CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN PRIVADA PROVINCIA







| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **4** | **5** | **1** | **Casa en condominio** | **350 m2** | **VE-RR-PGO-1** |
| Recámaras | Baños | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna |
| **0.00 m** | **0.00 m** | **SI** | **SI** | **NO** | **513.00 m2** |
| Frente | Fondo | Alberca | Privada | Amueblado | Terreno |

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**Créditos**
Crédito Bancario

**Descripción**
Una residencia amplia y funcional, diseñada para disfrutar de espacios interiores y exteriores con gran comodidad, privacidad y excelentes áreas sociales.

DESCRIPCIÓN

PLANTA BAJA
Elegante recibidor con hermoso jardín interior.
Amplio garage para 6 vehículos, con 3 espacios techados.
Medio baño para visitas.
Sala y comedor de doble altura, con grandes vistas hacia el jardín y la piscina.
Cocina equipada y vestida, con barra desayunadora.
Recámara de visitas con baño completo y espacio para clóset.
Cuarto de lavado.
Cuarto de servicio con baño completo.
Bodega para almacenamiento.
Baño completo para el área de piscina.
Amplia terraza techada de aproximadamente 45 m2, ideal para reuniones.
Piscina con área de asoleadero de aproximadamente 22 m2.
Jardín amplio que brinda privacidad y espacios para disfrutar al aire libre.

PLANTA ALTA
Recámara principal con amplio vestidor y baño completo, equipado con WC y regadera - independientes para mayor privacidad.
Recámara 3 con vestidor y baño completo.
Recámara 4 con vestidor y baño completo.

CARACTERÍSTICAS
Estacionamiento techado
Facilidad para estacionarse
Garaje
Jardín

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Patio
Cocina
Cuarto de servicio
Dos plantas
Fraccionamiento privado
Seguridad 24 horas
Mascotas permitidas
Permitido fumar
Alberca
Área de juegos infantiles
Cancha de pádel
Cancha de tenis
Fogatero

AMENIDADES
Alberca
Área de juegos infantiles
Cancha de pádel
Cancha de tenis
Fogatero
Gimnasio
Jacuzzi
Ludoteca
Salón de usos múltiples
Sauna

METODO DE PAGO:
Apartado: $20,000 MXN
Enganche: 10%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx















**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**














**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**














ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








