**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Mérida

$2,650,000 EN VENTA

# DEPARTAMENTO EN MERIDA KUMBRATA, COLONIA ALEMAN







| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **2** | **2** | **0** | **Departamento** | **64 m2** | **VE-NAH -4** |
| Recámaras | Baños | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna |
| **0.00 m** | **0.00 m** | **NO** | **NO** | **NO** | **0.00 m2** |
| Frente | Fondo | Alberca | Privada | Amueblado | Terreno |

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**Créditos**
Infonavit,Crédito Bancario

**Descripción**
En la tradicional Colonia Alemán, rica en historia y herencia cultural, se encuentra Kumbrata, un exclusivo edificio de solo 8 departamentos inspirado en la esencia comunitaria de la colonia, combinando un diseño moderno y funcional con la autenticidad de la zona.

DESCRIPCION DEL MODELO
Sala-Comedor-Cocina
Recámara Principal con baño con closet
Recámara con closet
2 baños
Centro de lavado

Cocina equipada con cubierta de granito, gavetas bajas y repisas altas, parrilla de inducción, campana recirculatoria, tarja de acero inoxidable y mono mando tipo teléfono.
Closets completos con puertas y cajoneras de madera.
Baños con accesorios marca Helvex, recubrimientos cerámicos, fijos de cristal templado y mesetas de terrazo.
Acabados interiores de yeso en paredes y plafón, exteriores de estuco repelente al agua Adeblock.
Equipamiento cada departamento cuenta con cisterna de 1,400 lts, hidroneumático y calentador de paso.

CUOTA DE MANTENIMIENTO MENSUAL:$ 1,500

METODO DE PAGO
Aparta con $50,000
Entrega: 30%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



