

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$15,000 EN RENTA

**CASA AMUEBLADA EN RENTA CON
PANELES SOLARES FRACCIONAMIENTO
LAS AMERICAS ETAPA IV**



2	2	0	Casa sola	0 m2	RE-AC-3
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	SI	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Ubicada en la Etapa IV de Las Américas, goza de una ubicación estratégica con accesos rápidos y conectividad total. Tendrás todo lo que necesitas a solo unos minutos: plazas comerciales, supermercados, bancos, restaurantes, cafeterías, lavanderías, gasolineras, escuelas y universidades.

Ideal para: Profesionistas, ejecutivos o familias pequeñas que buscan un hogar práctico, moderno y con conectividad inteligente

DESCRIPCIÓN:

Sala
Comedor
Cocina
Recámara principal con closet vestidor y baño propio
Recámara secundaria con closet
Baño completo para recámara secundaria y de visitas
Patio con Área de lavado

EQUIPAMIENTO:

Sala (3 piezas)
Comedor (para 6 personas.
Cocina integral con barra desayunadora de granito.
Recamara principal con closet vestidor y baño propio.
Recamara secundaria con closet.
Baño completo para visitar y recamara secundaria.
Ventiladores de techo.
Cortinas.
Minisplit de 18,000 BTU en sala-comedor.
Parilla de gas con encendido eléctrico empotrada en la meseta y campana. Refrigerador
Microondas
Televisor marca Hisense de 43? pulgadas, tv smart.
Habitación principal con baño propio, clóset vestidor,
Habitación secundaria con clóset, cortinas y minisplit de 12,000 BTU.
Baño completo para uso de habitación secundaria y para las visitas



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

Pasillo lateral con piso firme y techado

Patio con área de lavado techado.

2 tanques de gas de 20k.

Calentador de agua.

Lavadora Mabe 11k.

Cerradura eléctrica o digital.

12 Paneles solares Inversor Growwatt

Internet Starlink



PETFRIENDLY: SE ACEPTAN MASCOTAS

MÉTODO DE PAGO

1 mes de depósito de Garantía: \$15,000

1 mes de renta anticipada (apartado) \$15,000

PAGO DE CONVENIO

CON AVAL CON PROPIEDAD EN MÉRIDA LIBRE DE GRAVAMEN (obligatorio).

OBSERVACIONES: HAY LA OPCIÓN SIN MUEBLES

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

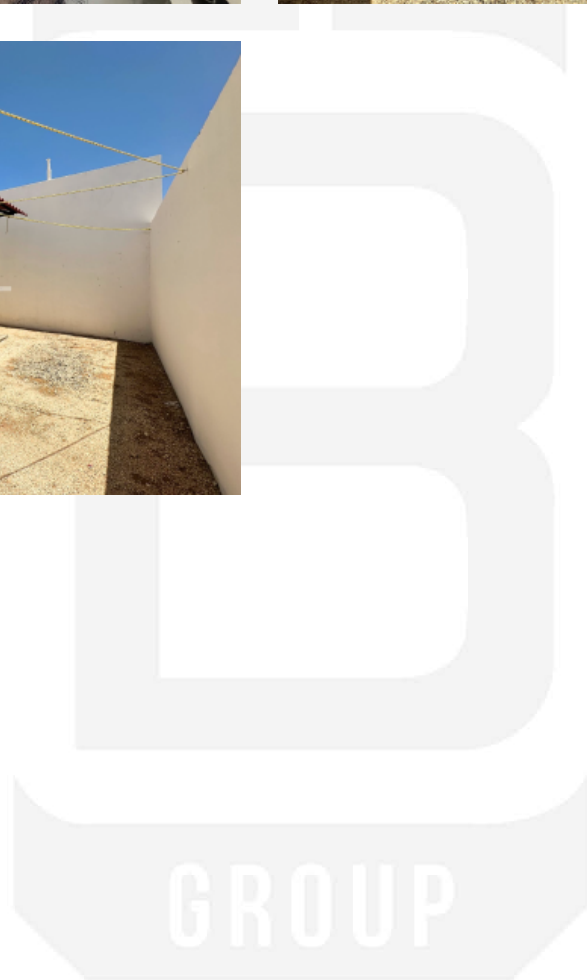
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx