

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$2,585,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO TU Y YO EN VENTA EN
MERIDA YUCATAN EN TEMOZON NORTE
MODELO DUPLEX



2	2	1	Departamento	65.5 m2	VE-EDF-168
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	NO	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario

Descripción

24 Unidades de departamentos con 8 amenidades con acceso a las principales universidades del sureste en menos de 15 minutos, Temozón Norte destaca por su conectividad y su entorno de alto valor.

Universidad Marista: 5 min

UVM Mérida: 8 min

Universidad Modelo: 10 min

UADY (Campus Norte): 12 min

Universidad Anáhuac Mayab: 14 min

DESCRIPCIÓN

MODELO DUPLEX

2 recámaras

Cocina equipada (tarja y parilla)

2 baños completos

Closet vestidor

Medio baño

Nicho de lavado

Sala comedor

Balcon o Terraza

AMENIDADES

Recepción

Private lounge

Piscina

Café bar

Co working

Área grill

Gaming room

Cardio fitness

Rooftop bar



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



SERVICIOS DIFERENCIALES

Área de lockers

Elevador

Videoportero

Wi-fi en áreas comunes

Café self ? service

Cámaras de seguridad con circuitos cerrados

Estacionamiento techado

Cuota de mantenimiento: \$ 1600 - 2300 aprox

ENTREGA: Verano 2028

METODO DE PAGO

Apartado: \$10,000 MXN

Enganche: 20%

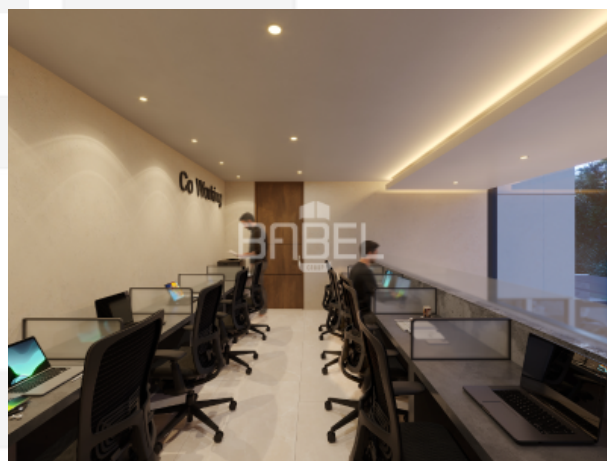
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx