ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$3,680,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN LATENTE, SAN RAMON NTE MOD A







2	**1**	**0**	**Departamento**	**64.1 m2**	**VE-EDF-165**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**NO**	**NO**	**SI**	**0.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Latente se encuentra en San Ramón Norte, con acceso práctico a Periférico, avenida García Lavín y los principales corredores del norte de la ciudad.

Su ubicación permite estar cerca de hospitales, universidades, supermercados, centros comerciales, restaurantes y servicios que facilitan la vida cotidiana y fortalecen su atractivo residencial.

Latente reúne 36 departamentos amueblados de una y dos recámaras, distribuidos en tres niveles y complementados por amenidades pensadas para disfrutar, convivir y descansar. Su formato boutique crea una experiencia residencial más privada, con arquitectura limpia, distribuciones funcionales y espacios diseñados para aprovechar cada metro cuadrado.

MODELO A

DISTRIBUCIÓN

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 2 Recámaras
- 1 Baño con closét
- Área de lavado
- Terraza o Balcón
- 1 Cajón de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- 2 Camas matrimoniales (box y colchón)
- 2 Cabeceras para camas matrimoniales
- 4 Burós (2 por recámara)
- 2 TVs de 50 (1 por recámara, sin instalar)

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

- 1 Refrigerador
- 1 Microondas
- 1 Parrilla eléctrica (4 quemadores)
- 1 Sofá (2 plazas)
- 1 Mesa de centro para sala
- 1 Mesa para comedor
- 4 Sillas para comedor
- 3 Cortinas blackout (recámaras y en sala)
- Fijo templado en baños
- Calentador eléctrico
- 2 Aires acondicionados 12k BTUs (sin instalar)
- 1 Aire acondicionado 18k BTUs (sin instalar)

AMENIDADES

- Lobby
- Elevador
- Rooftop: Área grill, Alberca, Asoleadero, Baño completo y Sala de usos mixtos

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



