

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$4,255,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
FULGORA, DZITYA MOD. LYSORA



3	3	1	Casa en condominio	202 m2	VE-CNP-242
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
8.00 m	25.00 m	SI	SI	NO	200.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Casa con acento es un concepto único en la zona: Residencias dentro de una privada con amenidades exclusivas y acceso a todos los espacios premium de Fulgora.

MODELO LYSORA

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Garage
- Recámara con baño completo
- Baño de visitas
- Cocina y alacena
- Barra desayunadora
- Comedor
- Sala
- Terraza
- Piscina
- Área de lavado

PLANTA ALTA

- Recámara principal con walk in closet y baño completo
- Recámara secundaria con walk in closet y baño completo
- Sala

AMENIDADES

- Canchas de padel
- Canchas de pickeball
- Juegos infantiles



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



- Cancha de usos múltiples
- Pista de jogging
- Pet park
- Casa club: Bussines center, gimnasio, ping pong, sports bar, canal de nado, piscina, salón de usos multiples, seguridad 24/7

CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$1,400 MXN

ENTREGA: Agosto 2026

MÉTODO DE PAGO:

- Enganche: 15%
- Apartado: \$10,000 mxn

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx