

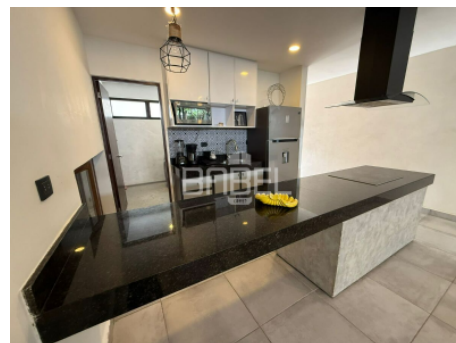
ASESOR: BABEL GROUP
 TELÉFONO: 9995068826
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,360,000 EN VENTA

CASA AMUEBLADA CON PANELES SOLARES EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN PALTA 152



2	3	0	Casa en condominio	121 m2	VE-CD-PAL-3
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	SI	SI	148.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Palta 152 es un exclusivo residencial inspirado en la geometría de los jardines franceses, que combina áreas verdes con amenidades funcionales. Desde su diseño arquitectónico, sus espacios exteriores, hasta sus áreas verdes coronadas de elegantes jardines, han sido meticulosamente cuidados para crear un espacio vivo y social, una comunidad de bienestar y balance.

Este Loft en Palta está disponible en renta; totalmente amueblado; cuenta con dos recámaras, un Family Room, Jardín, Paneles solares y hermosos espacios para disfrutar en familia.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Cajón de estacionamiento para 2 carros
- Comedor
- Sala
- Cuarto de lavado
- Cocina
- Baño completo
- Terraza con vegetación y pérgola

PLANTA ALTA

- Family room
- Recamara principal (con closet y baño completo)
- Recamara secundaria (con closet y baño completo)

EQUIPAMIENTO Y AMUEBLADO

? Exterior: 1 bote de basura, 1 manguera verde, jardín trasero con plantas, 1 mesa de jardín de madera, 2 macetas colgantes, pergolado de madera

? Cancel de vidrio, mueble y espejo en baños

? Refrigerador Samsung invertir, estufa eléctrica, 1 campana de isla negra, 1 horno microondas, 1 alacena de vidrio con vasos, copas y tazas, 1 cafetera, 1 licuadora en cocina

? Mueble de apoyo fijo, 2 soportes para bicicleta, modem de panel solar, boiler eléctrico, lavasecadora, escalera, juego de luces de jardín, 4 garrafones de agua en cuarto de lavado



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



? TV, sofa, mesa de madera, ventilador de techo, persianas blackout, 1 aire acondicionado
invertir y tapete en sala

? 1 Comedor de madera y 6 sillas

? 2 Mesas de oficina de vidrio, 2 sillas negras, modem internet, sofa cama, aire
acondicionado en oficina

? Cortinas, cama, base de cama, cojines y aire acondicionado en recamaras

? 4 Placas de paneles solares con sistema integrado

? 1 TAG de acceso de entrada y salida de coche

AMENIDADES

- Piscina
- Fit center
- Cancha de pádel
- Salón de eventos
- Jardines de lectura
- Pet park
- Vending machine

MÉTODO DE PAGO:

- Apartado: \$20,000mxn
- Enganche: 20%

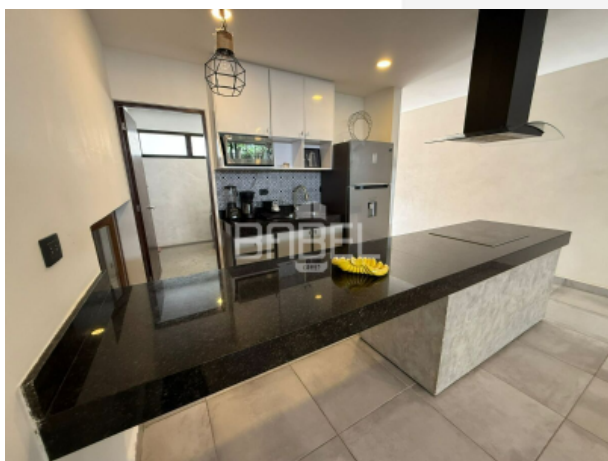
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



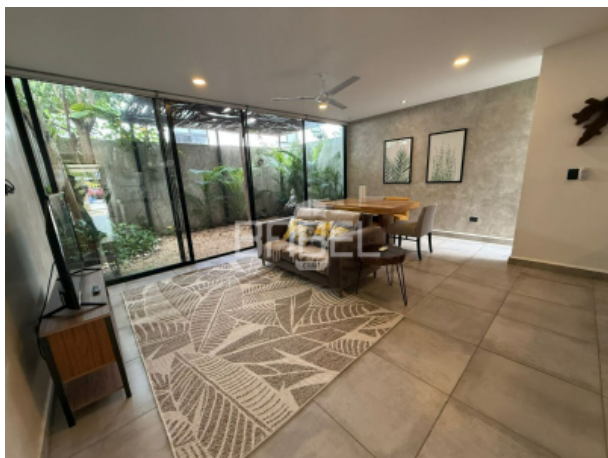
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



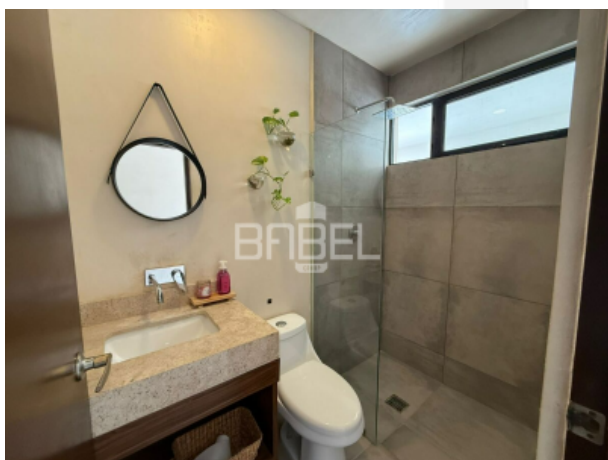
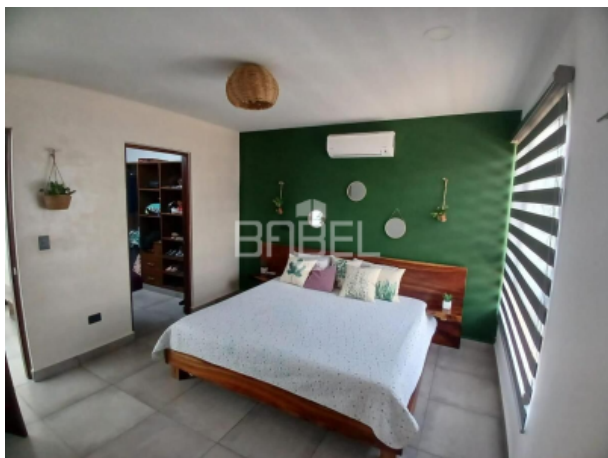
Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Vending Zone



Andadores



Fit Center



Jardines y Amenidades



Cancha de Basketball



Piscina y Sala de Eventos



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Piscina y Sala de Eventos



Área de Juegos



Cancha de Pádel



Acceso



Jardín de Lectura



Kids Park



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx