

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$41,000 EN RENTA

LOCAL EN RENTA EN MERIDA YUCATAN EN AVENIDA, VILLAS LA HACIENDA



0	0	2	Locales y oficinas	152.2 m2	RE-AC-2
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	231.75 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

Excelente oportunidad para establecer tu negocio en una de las zonas con mayor conectividad de la ciudad con alto flujo vehicular y peatonal.

Ubicado en Plaza Real, junto a OXXO, con fácil acceso a Prolongación Paseo de Montejo, Av. García Lavín, City Center y los principales servicios, comercios y zonas corporativas.

Ideal para:

Coworking
Oficinas corporativas
Academia o centro de capacitación
Consultorios
Cafetería
Sala para eventos o talleres

Características:

136 m² de construcción.
Espacio actualmente acondicionado.
2 baños.
1 bodeguita
1 sala de juntas en planta alta con 1 A/C
2 salas de juntas pequeñas en planta baja, que se puede convertir en una grande.
5 cubículos pequeños
Luminaria instalada.
Equipo de audio con 3 bocinas ya instaladas en el local.
Equipo de cámaras de seguridad con 5 cámaras.

Requisitos de renta:

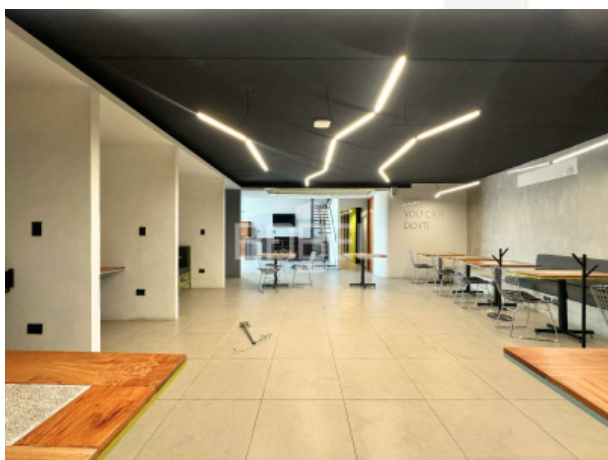
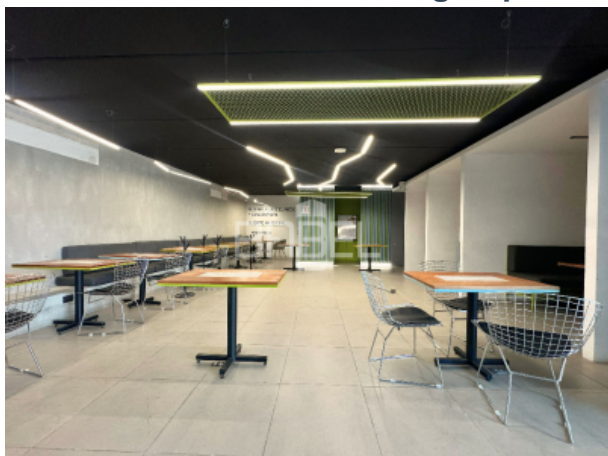
1 mes de renta por adelantado.
1 mes de depósito en garantía con aval con propiedad libre de gravamen en Mérida.
En caso de no contar con aval, se solicitan 2 meses de depósito.
Pago del convenio elaborado por abogado (aproximadamente \$15,000, sujeto a confirmación).

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

*No incluye mobiliario



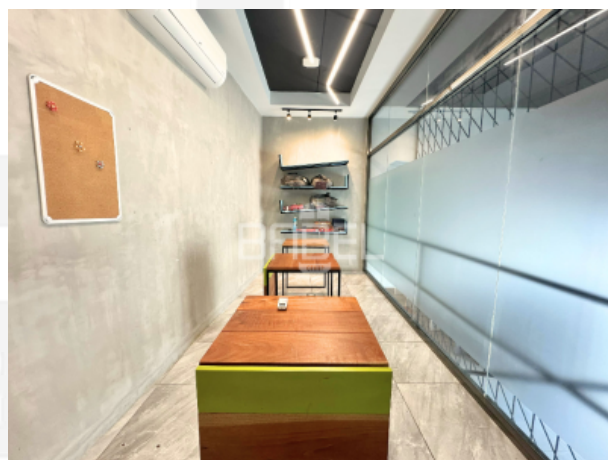
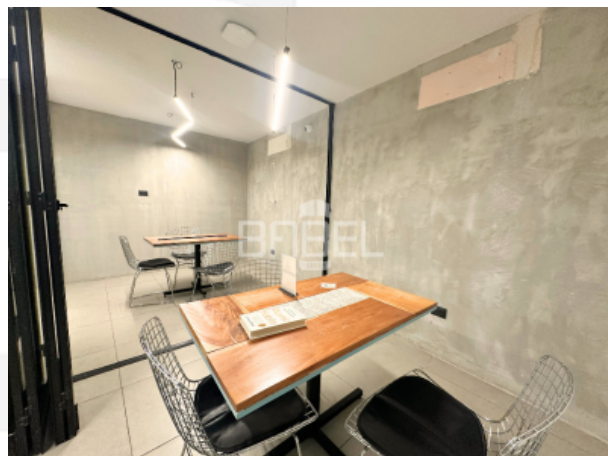
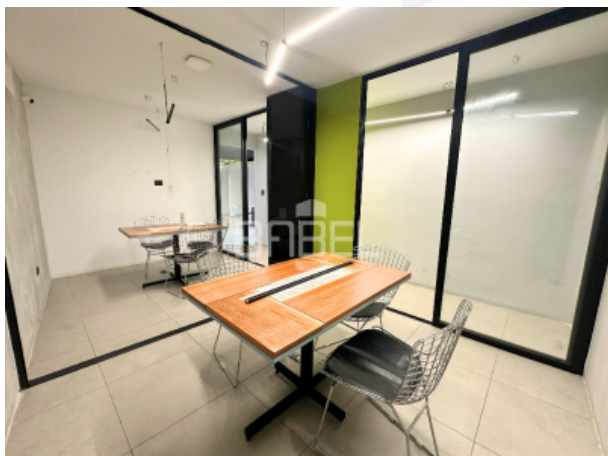
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

