

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$5,150,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN  
 VILLA SUNSET SAN BENITO



<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Casa sola</b>	<b>172 m2</b>	<b>VE-SOL-9</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>13.33 m</b>	<b>10.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>133.33 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Propiedad ubicada en el desarrollo Villas San Benito Sunset, en el km 24 de la carretera Progreso-Telchac, a una cuadra del mar.

El proyecto consta de 6 villas independientes con arquitectura contemporánea, espacios funcionales y acabados de calidad, diseñadas para aprovechar la cercanía con la playa y la tranquilidad de la zona costera.

### **DISTRIBUCIÓN**

#### **PLANTA BAJA**

- Sala y comedor
- Cocina con concepto abierto
- Medio baño
- Terraza con área de cocina
- Alberca
- Garaje techado para 2 autos

#### **PLANTA ALTA**

- Recámara con clóset de pared y baño completo
- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo

#### **ROOFTOP**

- Terraza al aire libre con barra de cocina
- Medio baño
- Bodega

#### **MÉTODO DE PAGO**

- Enganche: 20%



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
- Apartado: \$50,000 MXN



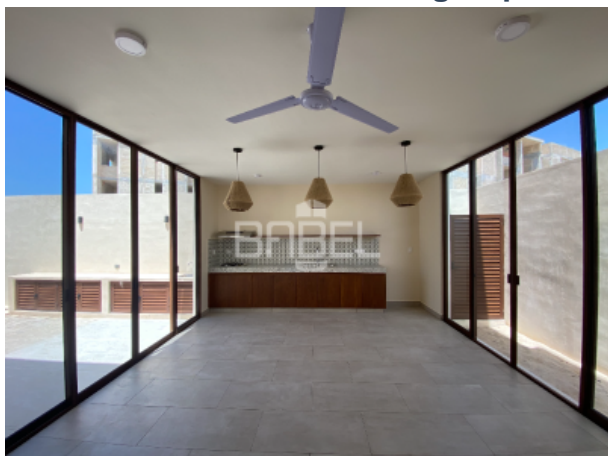
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

