

ASESOR: BABEL GROUP
 TELÉFONO: 9995068826
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$6,950,000 EN VENTA

CASA COLONIAL REMODELADA EN VENTA
 EN MERIDA, YUCATAN EN CENTRO



3	3	1	Casa sola	123 m2	VE-SOL-5
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
9.00 m	37.00 m	SI	NO	NO	341.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Casa de estilo colonial ubicada en calle 65 entre 72 y 74, en el Centro Histórico de Mérida, Yucatán, dentro de una zona tradicional de la ciudad con infraestructura urbana consolidada y cercanía a parques, restaurantes, galerías, comercios y servicios.

La propiedad ha sido remodelada respetando elementos de la arquitectura regional y se desarrolla principalmente en una sola planta, ofreciendo una distribución funcional con espacios interiores que se integran con el área exterior.

Gracias a su ubicación dentro del Centro Histórico de Mérida, esta propiedad puede destinarse a casa habitación, segunda residencia o inversión para renta, de acuerdo con la normatividad y uso de suelo aplicable.

DISTRIBUCIÓN

- ? Sala
- ? Comedor
- ? Cocina
- ? 3 recámaras
- ? 3 baños completos
- ? 1 medio baño
- ? Patio / terraza
- ? Alberca
- ? Regadera exterior
- ? Cuarto de servicio
- ? Cuarto de lavado
- ? Escalera de caracol hacia azotea (potencial rooftop)

ENTREGA INMEDIATA

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx



***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

