ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$5,950,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN KUKUL 35, SAN ANTONIO CUCUL







3	**4**	**1**	**Casa en condominio**	**220.2 m2**	**VE-FUO-9**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**SI**	**SI**	**NO**	**109.62 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Más que una casa, KUKUL 35 es una experiencia arquitectónica: un legado reinterpretado para quienes buscan vivir con distinción, comodidad y sentido de pertenencia.

Un proyecto de 14 exclusivas residencias de 2 y 3 niveles, diseñado para quienes buscan un hogar que combine arquitectura, ubicación y estilo de vida.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Coche para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Bodega
- 1/2 Baño
- Jardín

PRIMER NIVEL

- Habitación principal con vestidor y baño
- Habitación de secundaria con vestidor y baño
- Closet de blancos

SEGUNDO NIVEL

- Habitación secundaria con closet y baño
- Cuarto de servicio con baño
- Patio de servicio

EQUIPAMIENTO

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

? Ventiladores de techo en recámaras y sala
? Preparación lista para secadora de gas (no incluye equipo)
? Preparación lista para suavizador de agua
? Instalación y equipo de presurizador eléctrico
? Salidas para TV en recámaras y sala
? Preparación para colocación de interphone
? Salida de gas para estufa en cocina
? Preparación para equipos de aire acondicionado
? Preparación para instalación de paneles solares
? Preparación para salidas de red de internet
? Preparación para instalación de cargador para vehículos eléctricos
? Instalación y equipo de tinaco de 1,200 litros
? Instalación y equipo de bomba sumergible en cisterna
? Instalación y equipo de Sistema Individual para Tratamiento de Aguas Residuales (SITAR)
? Carpintería de cocina, clóset y baños
? La casa se entrega con todas las luminarias, exceptuando las colgantes
? Parrilla de gas y campana de cocina

ENTREGA: Diciembre 2027

MÉTODO DE PAGO:
- Apartado: $25,000

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

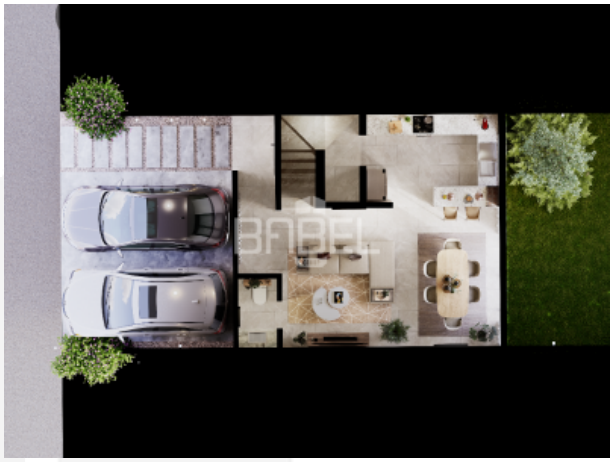







ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx













ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

