

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$4,250,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,  
 YUCATAN EN TRIBUTO MOD. NUCLEO



<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>Departamento</b>	<b>88.3 m2</b>	<b>VE-EDF-159</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>119.78 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Paseo Norte se consolida como uno de los corredores con mayor proyección en Mérida, una zona donde el crecimiento no solo es visible, sino constante. Su desarrollo avanza con una claridad que marca el ritmo de la ciudad, integrando nuevos proyectos residenciales, y de servicios que transforman el entorno y elevan su valor con el paso del tiempo.

Amenidades y equipamiento de lujo. 5 modelos de departamentos. 31 espacios diseñados para ofrecer un estilo de vida único.

### **MODELO NÚCLEO**

#### **CARACTERÍSTICAS**

- ? 2 habitaciones con closets vestidor
- ? 2 baños completos
- ? 1 baño de visitas
- ? Cocina, sala, comedor, área de lavado
- ? Carpintería en cocina y closets
- ? Granito en cocina
- ? Parrilla eléctrica
- ? Canceles de cristal templado en baños
- ? Accesorios de baños
- ? Calentador eléctrico
- ? Preparación A/C
- ? Muros divisores exteriores e interiores con block

#### **AMENIDADES**

- Piscina
- Indoor bar
- Elevador
- Rooftop



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**  
- Area grill  
- Lobby



**ENTREGA: Octubre 2028**

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

