

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$17,800,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN OASIS DEL YUCATAN COUNTRY CLUB



4	6	1	Casa en condominio	493.5 m2	VE-BC-38
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
16.11 m	32.86 m	SI	SI	NO	531.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Esta espectacular casa de ensueño, ubicada en uno de los desarrollos residenciales más exclusivos de la región, te ofrece una experiencia de vida incomparable. Con un total de 493.5 metros cuadrados de construcción y un amplio terreno de 531 metros cuadrados.

La casa cuenta con 4 recámaras, lo que significa que cada miembro de la familia tendrá su propio espacio privado y acogedor. Además, cuenta con 6 baños completos, asegurando que todos disfruten de la privacidad y comodidad que merecen. También incluye un cuarto de servicio para mayor conveniencia.

Esta ubicada dentro de la privada Oasis, que cuenta con amenidades como alberca, cancha de padel, area gril, juegos infantiles y jardines, para que disfrutes con tu familia.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Sala/comedor
- Medio baño
- Cocina amplia con isla y alacena con acceso al exterior
- Terraza con vista a la alberca
- Alberca 6x2.8 metros
- Baño completo
- Cuarto de servicio con baño
- Área de lavado
- Patio de tendido
- Cochera techada para 2 autos y 2 sin techar

PLANTA ALTA

- Recámara principal con terraza, clóset y baño
- 3 Recámaras con baño y closet vestidor



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Sala de T.V.
- Terraza en segundo nivel con vista a acera
- Terraza en segundo nivel con vista a alberca



EQUIPAMIENTO

- Cocina con herrajes blum y cubierta de cuarzo calacatta, carpintería inferior y superior en material MDF hidrófugo
- Grifería marca Clever de línea y fabricación europea
- Aluminio Eurovent
- Ventiladores
- Aires acondicionados inverter
- Sistema de riego
- Piso mármol White Sand
- Suavizador y presurizador
- Sistema de ósmosis inversa
- Cortinas en recámaras
- Cascada y sistema de filtrado en alberca
- 5 paneles solares (INCLUYE LA INSTALACIÓN, NO INCLUYE MEDIDOR BIDIRECCIONAL, NO INCLUYE TRAMITES ANTE CFE)
- Carpintería en closets en listonado de encino

CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$2,800 MXN

ENTREGA INMEDIATA

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



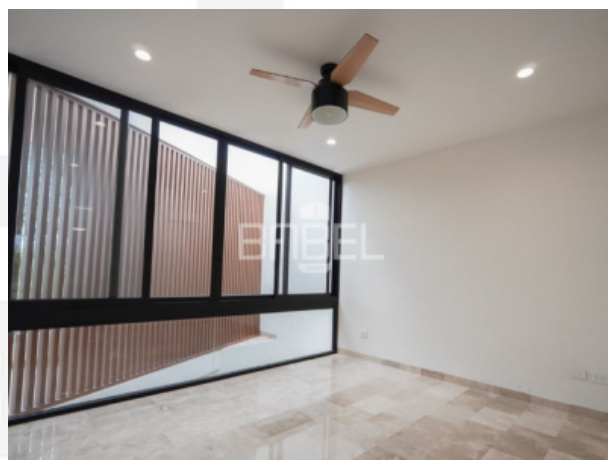
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

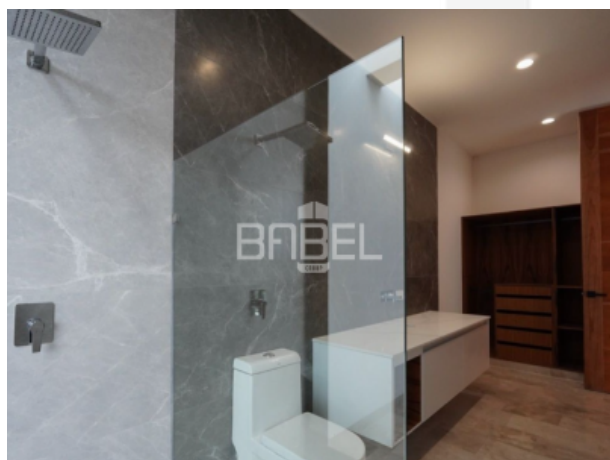
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



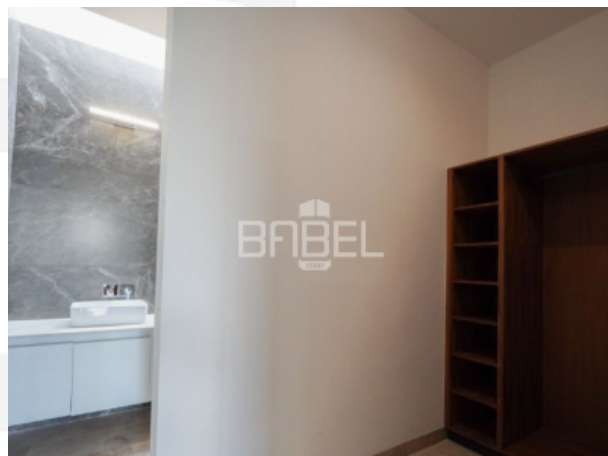
Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

