ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$3,150,000 EN VENTA

CASA EN VENTA DE UN PISO EQUIPADA EN MERIDA YUCATAN, GRAN SANTA FE NTE







3	**2**	**1**	**Casa sola**	**0 m2**	**VE-MV-56**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
9.00 m	**25.00 m**	**SI**	**NO**	**NO**	**225.00 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Infonavit,Crédito Bancario

Descripción
Esta propiedad de un piso, ya esta equipada y lista para vivir tal como la ves en fotos? y eso, en el mercado actual, es una ventaja enorme.

Ubicada en Gran Santa Fe Norte, una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas del Norte-poniente de Mérida. Ideal para familias que buscan seguridad, amplitud y una excelente relación precio?ubicación.

La ubicación de la casa se encuentra dentro de un Coto y/o Cerrada la cual goza de: Jardines centrales, ideal para caminatas o esparcimiento y una caseta con vigilancia para mayor seguridad.

PERFECTA PARA:
? Familias que quieren mudarse ya
? Inversionistas que buscan retorno inmediato
? Quienes valoran tiempo + certeza

DISTRIBUCIÓN

- 3 recámaras amplias y bien iluminadas
- 2.5 baños con acabados modernos
- Sala, comedor y cocina en concepto abierto
- Área de Oficina y/o estudio
- Alberca privada
- Área de terraza ideal para convivir
- Área de lavado cerrada para mejor efecto visual
- Bodega
- Espacio de estacionamiento.

EQUIPAMIENTO

- Paneles Solares

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Aires acondicionados
- Ventiladores de techo
- Tanque estacionario
- Mosquiteros y protectores en ventanas
- Calentador
- La zona ya cuenta con fibra óptica de Telmex

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO:
- Apartado: $20,000mxn
- Enganche: 10% | Saldo a la escrituración

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx





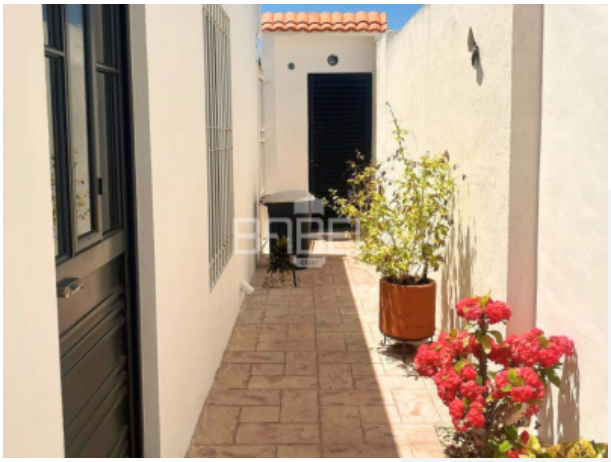








ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx








Promoción

PROMOCIÓN CASA SANTA FE $150,000 DE DESCUENTO

De $3,250,000 a $3,150,000

Termina: 30 de Noviembre de 2026