

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$4,600,000 EN VENTA

**CASA DE 1 PISO EN VENTA EN MERIDA,
YUCATAN EN PRIV. UKUM, CONKAL**



3	4	1	Casa en condominio	226 m2	VE-IBC-1
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
14.00 m	30.00 m	SI	SI	NO	360.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Con 64 casas residenciales, Ukum es el tercer desarrollo dentro de CONKAL NORTE. Contará con grandes amenidades como: Casa Club con AC, Cancha de Pádel, Cancha de Pickleball, Área de juegos para niños, Circuito de jogging, Pet Park y Cancha de fut con reja y pasto sintético entre otros.

Esto y más podrá disfrutar en la Privada Residencial Ukum.

MODELO UKUM

DISTRIBUCIÓN

- ? Recámara principal con walk-in closet y baño completo
- ? 2 habitaciones secundarias, cada una con baño completo
- ? Sala-comedor de concepto corrido
- ? Amplia cocina con isla central
- ? 1/2 baño para visitas
- ? Pasillo distribuidor con área de jardinería e iluminación natural
- ? Techos a 2.8 m de altura
- ? Garaje techado para dos vehículos
- ? Cuarto de servicio con baño completo.
- ? Área de tendido
- ? Terraza trasera techada
- ? Alberca de 3 x 4.5 m

INLCUYE:

- Pisos de 60 x 60 Vitromex
- Puertas de caobilla
- Mesetas de baño con mármol
- Meseta de granito en cocina
- Grifería Grohe
- Biodigestor



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Preparado para Paneles solares



AMENIDADES

- Áreas verdes
- Casa Club con AC
- Terraza lounge
- Parque infantil
- Pet park
- Cancha de padel
- Cancha de fut con reja y pasto sintético
- Cancha de pickleball

MÉTODO DE PAGO_

- Apartado: \$20,000
- Enganche: 30%

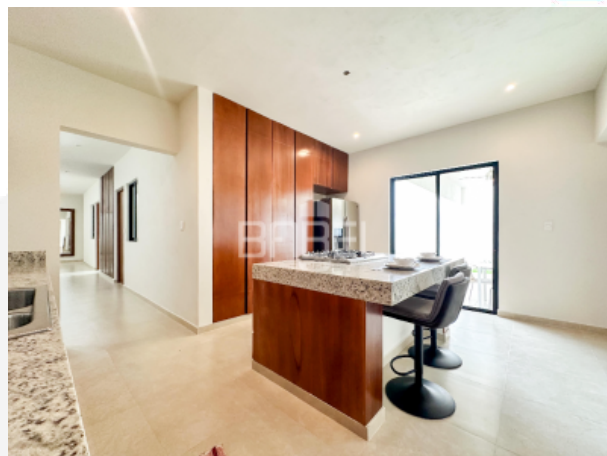
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

