

ASESOR: BABEL GROUP
 TELÉFONO: 9995068826
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,790,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
 PALTA 152, CHOLUL



3	3	1	Casa en condominio	156.9 m2	VE-CD-66
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	355.50 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Esta hermosa propiedad es un modelo de 3 recámaras, una de ellas ubicada en Planta Baja, su cocina incluye una hermosa y funcional Isla, enorme terreno con gran piscina y jacuzzi.

La propiedad se entrega con equipamiento, además su precio es excelente comparado con el precio actual en mercado de propiedades en el mismo desarrollo.

DISTRIBUCIÓN

- 1 habitación en Planta baja
- 2 habitaciones en Planta alta
- Cada habitación tiene baño completo
- Medio baño de visitas
- Cuarto de Lavado equipado
- Terraza en Planta alta, donde se puede construir una 4ta recámara en el futuro
- Sala y comedor integrado a la cocina
- Alberca de 7x3.5 metros con Jacuzzi integrado
- Jardín con sistema de riego automático
- Cochera para 2 autos

EQUIPAMIENTO

- Calentador eléctrico
- En piscina todo el sistema de filtrado, bomba, temporizador y clorificador
- Maya sombra en área de piscina
- Canceles de cristal templado en baños
- Aires acondicionados Mini Split (3 de 12,000 BTU y 1 de 36,000 BTU Inverter)
- Ventiladores de techo (5)
- Persianas
- Mosquiteros en todas las ventanas
- Tinaco, Cisterna e Hidroneumático.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



AMENIDADES

- Piscina
- Fit Center
- Cancha de padél
- Salón de eventos
- Jardines de lectura
- Pet park
- Vending machine
- Áreas verdes

Con opción de venta amueblada disponible

MÉTODO DE PAGO:

- Apartado: \$20,000mxn
- Enganche: 20%

ENTREGA INMEDIATA

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

