

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$16,900,000 EN VENTA

CASA DE LUJO EN VENTA EN MERIDA,
YUCATAN EN STA GERTRUDIS COPO



3	4	1	Casa sola	542 m2	VE-ABR-8
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
25.00 m	53.90 m	SI	NO	NO	1346.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Espectacular residencia de un solo nivel con 1,346m² de superficie de terreno, distribuida en un solo nivel con acabados espectaculares, así como una iluminación natural en toda la casa y ventilación cruzada. Esta residencia se caracteriza por sus amplios espacios y su conectividad con la naturaleza, lo que permite tener una casa muy agradable que siempre se mantendrá fresca.

Ubicada en Santa Gertrudis Copó, al norte de Mérida, esta propiedad se encuentra en una zona tranquila y bien conectada. Aquí puedes moverte con facilidad hacia plazas, hospitales y escuelas, disfrutando de un entorno residencial moderno, con calles amplias y todos los servicios a pocos minutos.

DISTRIBUCIÓN

- Garaje techado para 4 vehículos
- Pasillo con vegetación y acceso principal
- Amplio recibidor con jardín interior
- Comedor
- Cocina con isla totalmente vestida
- Recámara secundaria 1 con clóset vestidor y baño completo con tina
- Recámara secundaria 2 con clóset vestidor y baño completo con tina
- Recámara principal con amplio clóset vestidor, área de gimnasio y baño completo con tina
- Amplio jardín social con conectividad a la recámara principal
- Alberca con acabo chukum con sistema de filtrado e iluminación
- Terraza / área de bar con meseta
- Jacuzzi con hidromasaje
- Terraza climatizada con baño completo (family room)
- Gran terraza techada conectada con la alberca y jardín
- Cuarto de servicio con baño completo
- Cocina de servicio
- Cuarto de lavado con tendedero
- Bodega exterior



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Cuarto de máquinas



EQUIPAMIENTO

- Carpintería en cocina
- Carpintería en las habitaciones
- Aires acondicionados
- Ventiladores
- Persianas / cortinas
- Vegetación

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO:

- Apartado: \$50,000 MXN
- Enganche: 20%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



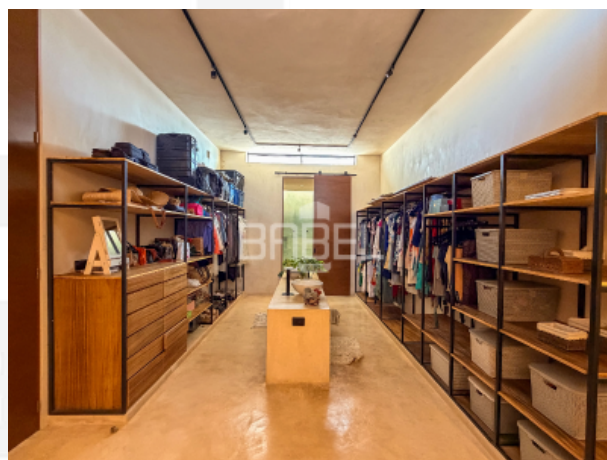
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

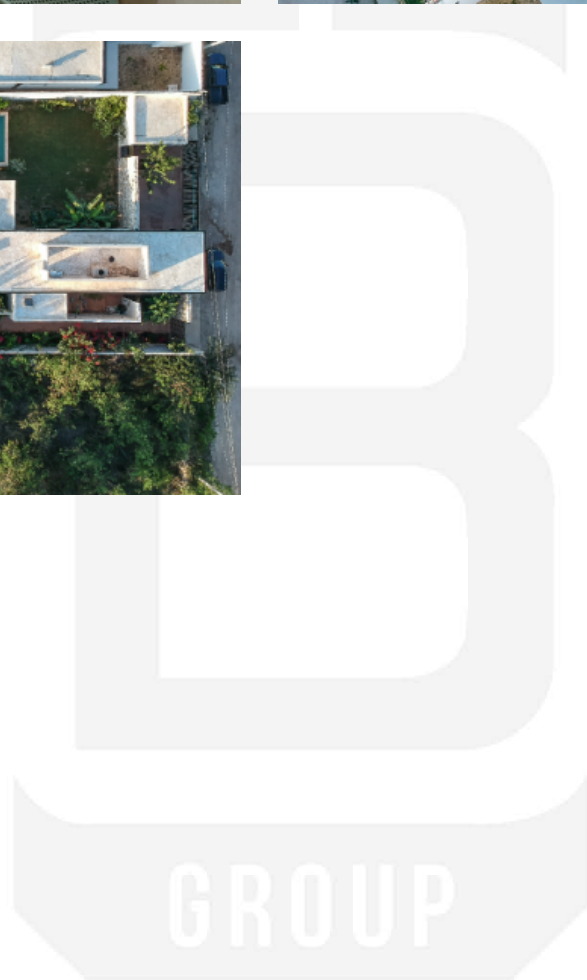
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx