

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$7,300,000 EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN,
 COL. MONTEBELLO**



4	4	1	Casa sola	320 m2	VE-MV-51
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	NO	NO	381.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Infonavit, Crédito Bancario, Cofinavit, De contado

Descripción

Cómoda Casa en Venta en la Colonia Montebello.

Esta casa se encuentra en una zona residencial moderna y de alta demanda ubicada al norte de Mérida que se distingue por combinar tranquilidad con accesibilidad a servicios urbanos importantes, lo que la convierte en una de las áreas preferidas para vivir e invertir dentro de la ciudad.

Predominan casas modernas, villas, townhouses y algunos desarrollos de departamentos de baja densidad. Es conocida por sus calles bien pavimentadas, zonas arboladas, parques y un ambiente seguro y sereno, ideal para familias y profesionistas.

Se encuentra en el norte de Mérida, cerca de avenidas importantes como la Cámara de Comercio, el Periférico Norte, García Lavín y otras vías que conectan fácilmente con el resto de la ciudad.

CARACTERÍSTICAS

PLANTA BAJA

- ? Cochera techada
- ? Sala y comedor corridos
- ? Cocina amplia
- ? Area de despensa



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



- ? Recámara con salida hacia la piscina
- ? Baño completo para visitas y recámara
- ? Piscina con terraza
- ? Medio baño para área exterior
- ? Cuarto de servicio con baño completo y closet
- ? Cuarto de lavado
- ? Jardín con árboles frutales
- ? Pasillo de servicio

PLANTA ALTA

- ? Recámara principal con baño privado y vestidor
- ? Dos recámaras secundarias
- ? Baño completo compartido para recámaras secundarias
- ? Zotehuela
- ? Acceso a azote de planta baja, puede usarse como terraza

EQUIPAMIENTO

- ? Aires acondicionados en 3 de las 4 recámaras
- ? Ventiladores en recámaras, sala y comedor, y cocina
- ? Mallasombra en área de piscina
- ? Tanque de gas estacionario



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: contacto@babelgroup.mx

? Calentador de agua de gas



? Cisterna

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

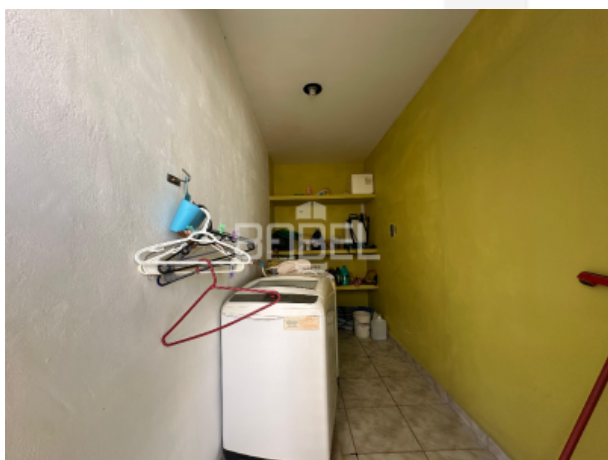
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

