

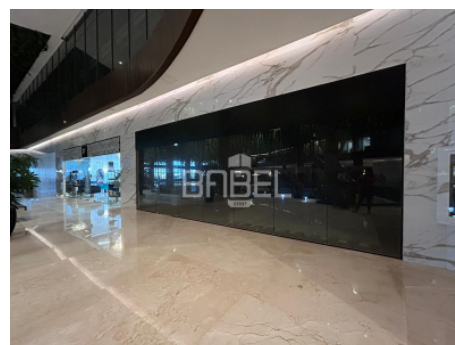
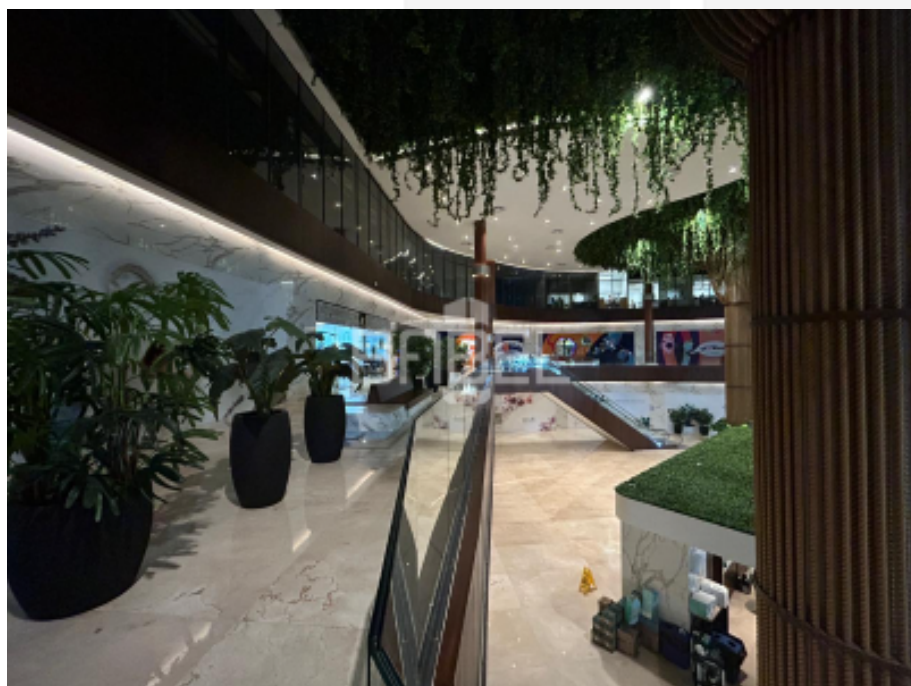
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$50,620 EN RENTA

LOCAL COMERCIAL EN RENTA EN MERIDA,
YUCATAN EN CITY32, MONTEBELLO



0	0	0	Locales y oficinas	0 m2	RE-CD-25
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	131.48 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Descripción

City 32 es un complejo inmobiliario de usos mixtos que incluye un centro comercial tipo life-style, con una superficie rentable de 10,531 m2, una torre de oficinas corporativas y un hotel upscale category de la cadena Camino Real con 119 llaves.

Gracias a su amplio frente a la avenida, el conjunto goza de una excelente exposición.

En el interior, el amplio atrio central es un espacio monumental muy bello con detalles de gran clase, con un plafón de jardinería colgante y agradable música ambiental. El espacio es un oasis climático para los visitantes. Se cuenta con una isla de cafébrasserie de prestigio y un comedor muy frecuentado por la mañana.

Los locales comerciales se distribuyen en el perímetro destacando su fina oferta de restaurantes. Los visitantes cuentan con estacionamiento de cortesía de tres horas con boleto sellado.

En el primer piso se localiza el Food Hall con una amplia oferta culinaria y otros conceptos de Retail en la categoría del wellness tales como salón de belleza, barbería y pilates. Destaca el centro de entretenimiento familiar Wokibia.

CARACTERÍSTICAS

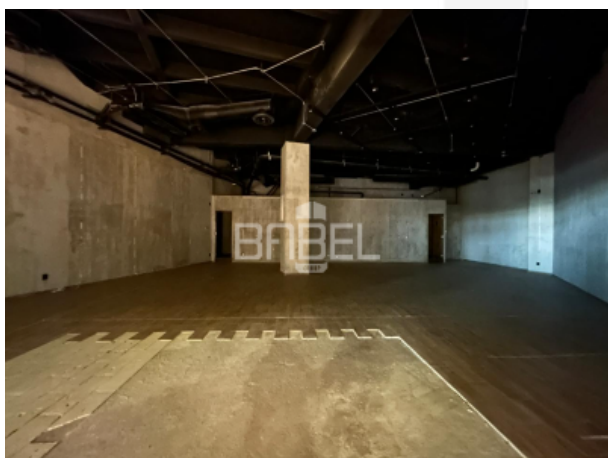
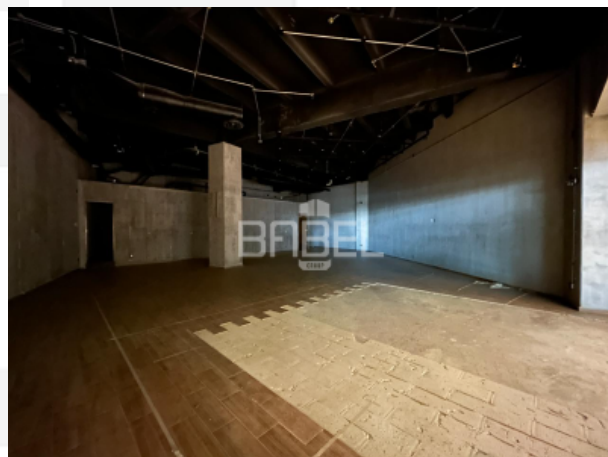
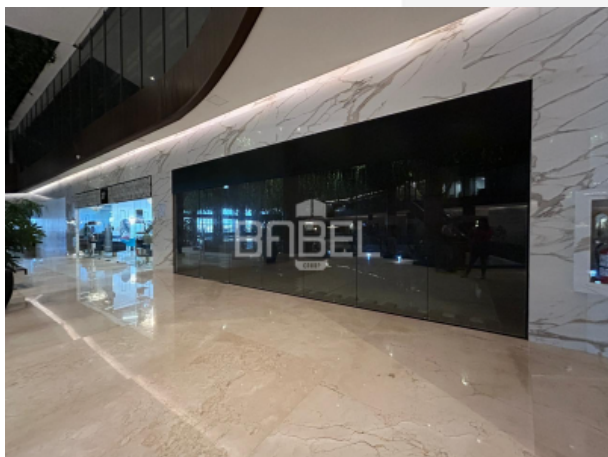
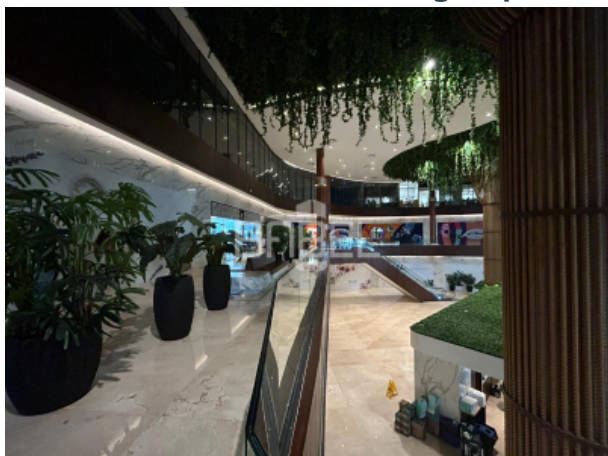
- Local con M2 desde 23.54 hasta 289.73
- Cuota de mantenimiento desde \$4,818 hasta \$22,309 MXN
- Precio de renta desde \$37,287 hasta \$133,855 MXN
- Ideal para escuela de baile, salón de belleza, entre otros.

ENTREGA INMEDIATA

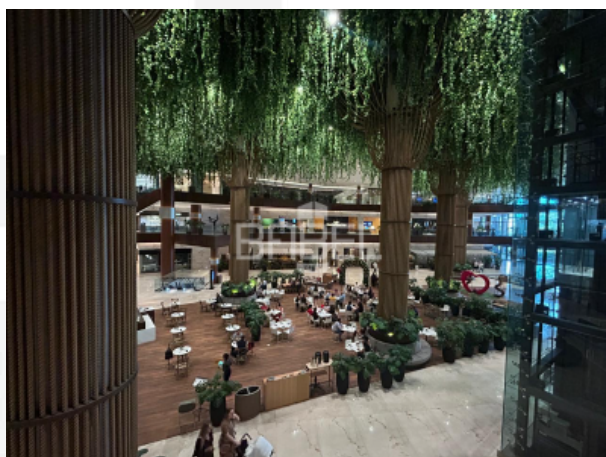
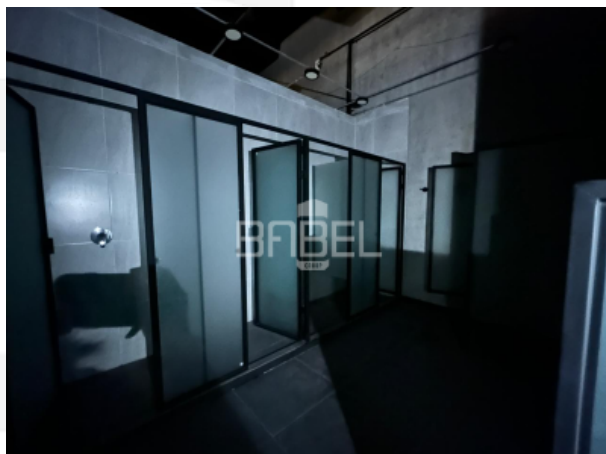
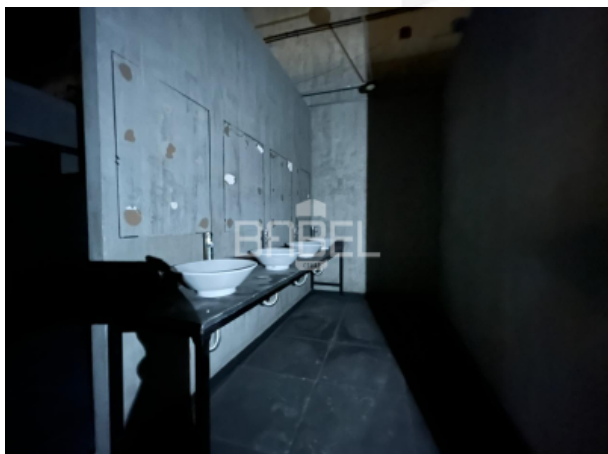
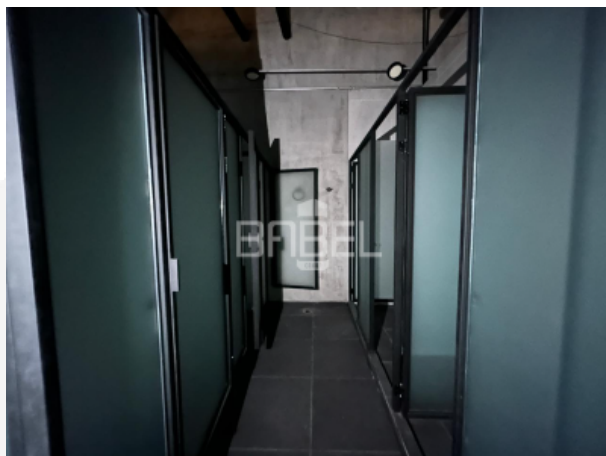
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

