

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$3,900,000** EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN  
VIDA VERDE, CHOLUL**



<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Casa sola</b>	<b>189.9 m2</b>	<b>VE-MG-51</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>300.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Casa equipada en venta, localizada en el fraccionamiento Vida Verde, en Cholul, a unos pasos de la carretera Mérida - Chicxulub, atrás de la plaza Novare.

Por su ubicación, la casa cuenta con una conectividad inmejorable, acceso directo a la carretera Mérida - Chicxulub, a pocos metros de la carretera Mérida - Motul y a la avenida Paseo Norte, la avenida más emblemática en el desarrollo residencial al norte de la ciudad de Mérida.

### **CARACTERÍSTICAS**

- 3 Recamaras (recamara principal con closet vestidor y baño completo, recamaras secundarias con closet completo)
- 3.5 Baños
- Cocina integral
- Jardín interior y exterior
- Alberca
- Área de servicio techada
- Estacionamiento para 4 autos
- Calentador marca Cinsa
- 4 Aires acondicionados Inverter
- 6 Ventiladores de techo automáticos con control remoto y 1 Ventilador en terraza
- Instalación gas
- Bomba automática sumergible
- Mosquiteros
- Escalera para subir al techo
- Tanque de gas de 120 litros
- Recién impermeabilizada

**ESPACIO PARA CONSTRUIR UNA 4TA RECAMARA**

**ENTREGA INMEDIATA**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

