

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$8,500,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN MONTEBELLO



4	5	0	Casa sola	344 m <sup>2</sup>	VE-SMZ-4
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
15.00 m	35.00 m	SI	NO	NO	547.00 m <sup>2</sup>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



## **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

## **Descripción**

Casa de 4 recamaras con excelente ubicación en Montebello a solo unas calles de Plaza Altabrisa, amplia y cómoda.

## **DISTRIBUCIÓN**

### **PLANTA BAJA:**

- Amplio jardín con alberca
- Área de lavado y tendido
- Cuarto de servicio con baño propio
- Cocina amplia con isla de granito
- Sala y comedor amplio con vista y salida al jardín
- Baño completo
- Garage para 4 autos con portón eléctrico

### **PLANTA ALTA:**

- Habitación principal: con baño y closet vestidor
- Habitación secundaria 1: con baño y closet vestidor
- Habitación secundaria 2: con baño y closet
- Habitacion secundaria 3 o Family room

### **EQUIPAMIENTO:**

- Cocina con carpintería integrada
- Aire acondicionados en sala y comedor
- Aires acondicionados en cada habitación
- Presurizador
- Portón eléctrico
- Carpintería en toda la casa (cocina y clósets)
- Mosquiteros en toda la casa



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

- Pozo para sistema de riego y alberca
- Sisterna
- Tanque estacionario
- Fosa séptica



**ENTREGA INMEDIATA**

**MÉTODO DE PAGO:**

- Apartado: \$50,000 mxn
- Enganche: 15%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

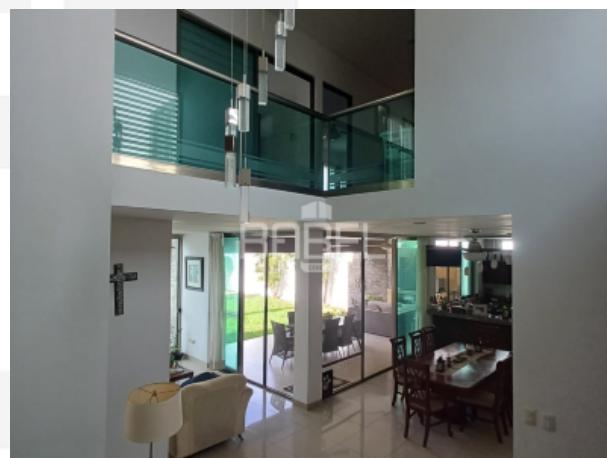
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

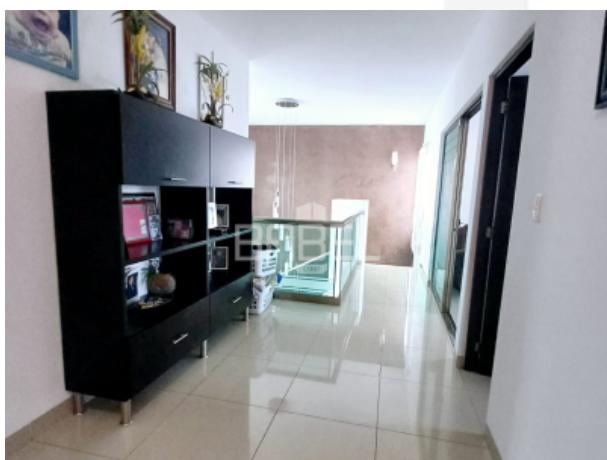
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx