

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

\$3,360,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA,  
YUCATAN EN TAURENO, AV. ANDRES  
GARCIA LAVIN



2	2	0	Departamento	63.2 m <sup>2</sup>	VE-VD-1
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	NO	NO	NO	77.39 m <sup>2</sup>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



## Créditos

Crédito Bancario, De contado

## Descripción

Taureno es un desarrollo de 28 departamentos distribuidos en dos modelos que combinan funcionalidad y diseño.

Ubicado en un lugar privilegiado, este proyecto ofrece espacios cuidadosamente creados para brindar comodidad, estilo y calidad en cada detalle. Sus amenidades han sido diseñadas para complementar la experiencia, ofreciendo todo lo necesario para un estilo de vida práctico y confortable.

## MODELO A

### DISTRIBUCIÓN

- Cocina con contrabarra
- Área de lavado
- Área común con balcón
- Recamara principal con closet y baño completo
- Recamara flex con baño completo
- Closet de blancos (ciertas unidades)
- Bodega en su respectivo nivel

### AMENIDADES

- Lobby
- Delivery place para recepción de paquetes
- Bodega general
- Shut de basura
- Elevador
- Rooftop con coworking, sala de juntas, coffe station, focus room, fitness hub, salón de usos multiples, bar y terraza abierta con sala, comedor y grill

### MÉTODO DE PAGO:



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



- Apartado: \$20,000 mxn
- Enganche: 25% (Firma de promesa de compra-venta)

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)