

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$40,000 EN RENTA

DEPARTAMENTO PENTHOUSE AMUEBLADO  
EN MERIDA, YUCATAN EN MONTEJO PLAZA



3	2	2	Departamento	279 m2	RE-SM-23
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	SI	0.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9996709317

CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



### Descripción

Penthouse ubicado en Montejo Plaza Apartments, ubicado en las mejores zonas de la ciudad, perfectamente ubicado con vía de acceso inmediato al periférico, avenidas principales, dos plazas comerciales Galerías y Harbor, Costco, Liverpool y muchos restaurantes.

Penthouse de dos niveles con amplias terrazas y vistas espectaculares de 180°, ubicado en piso 9 dentro de Montejo Plaza.

### DISTRIBUCIÓN

- Cocina
- Área de almacenaje
- Sala-Comedor
- Terraza principal
- Medio Baño
- Recamara principal con closet vestidor y baño completo
- 2 Recamara secundarias con closet c/u
- Baño completo
- Closet de blancos
- 2 Cajones de estacionamiento

### SEGUNDO NIVEL (ROOF TOP)

- Área de lavado con instalación para lavadora, secadora, batea y calentador
- Terraza amplia con tejaban
- Alberca privada
- Vista panorámica de 180°
- Bodega y medio baño

### EQUIPAMIENTO

- Abanicos hunter con control remoto, en todas las recamaras y área de sala comedor
- Aires acondicionados en todas las recamaras y área de sala y comedor
- Refrigerador, estufa con horno, campana, doble tarja, gavetería superior e inferior en blanco e isla para 4 personas en cocina



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9996709317**

**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



- Mesa redonda de mármol para 6 personas, sofá en L, mesa de centro, mueble de TV en madera en sala comedor
- Escritorio, repisa, mueble para TV, cama King size con cabecera y 2 buros en recamara principal
- 2 camas individuales, buro central, mueble para TV, escritorio con repisa y closet amplio de madera en recamara secundaria
- Cama queen size, 2 buros, escritorio tipo vanity, closet amplio de madera en recamara secundaria
- Persianas enrollables en todas las áreas

#### **AMENIDADES**

- Casa Club
- Roof garden
- Área de juegos infantiles
- Ludoteca
- Lobby
- Alberca
- Gimnasio
- Cancha de padel
- Cabañas
- Área de asadores
- Caseta de vigilancia
- Portón de acceso

#### **ENTREGA INMEDIATA**

#### **REQUISITOS:**

- Mes de renta
- Deposito en garantía
- Aval con propiedad en Mérida o doble deposito
- Gatos administrativos

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

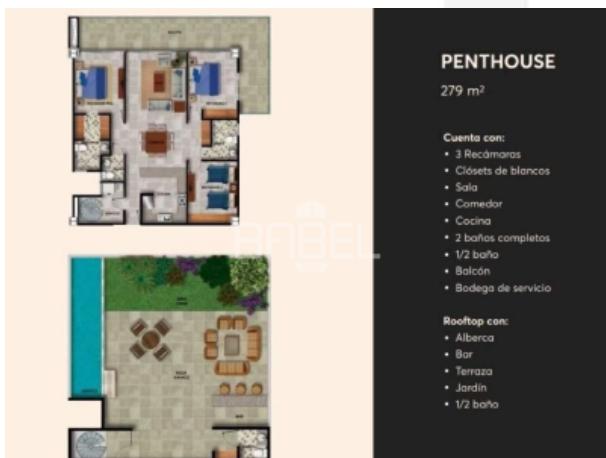
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

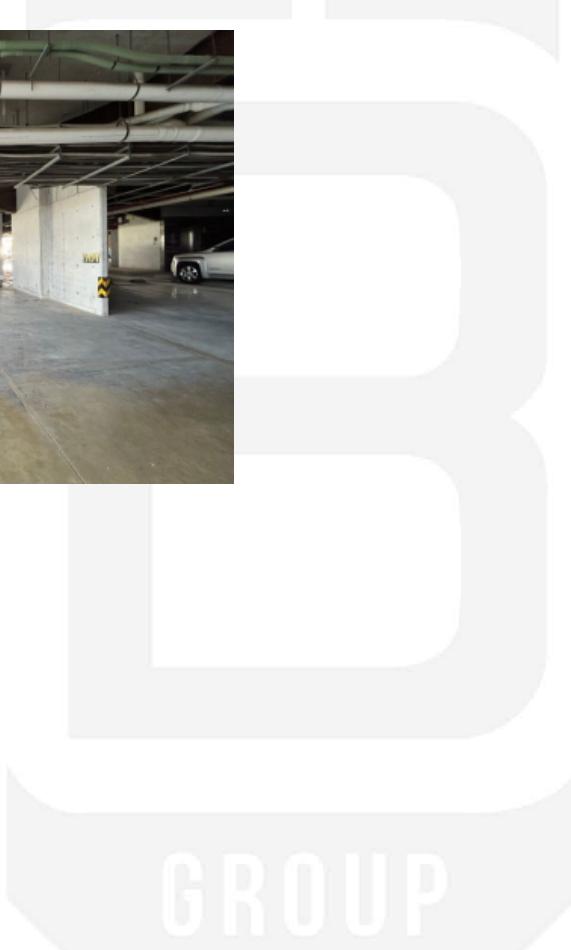
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9996709317  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx