

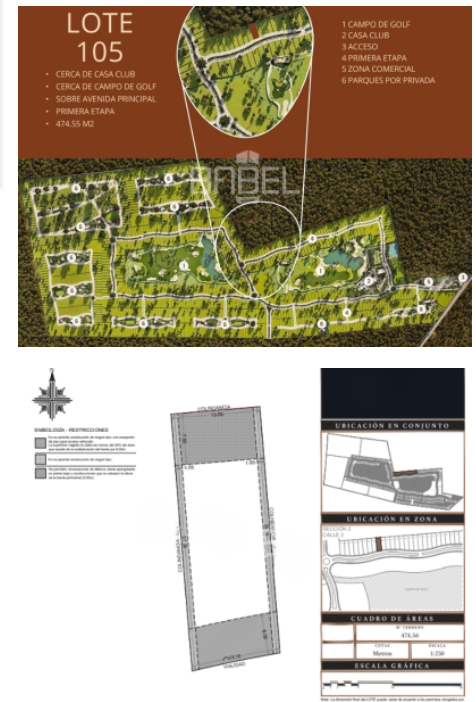
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$2,400,000** EN VENTA

## TERRENO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN RESIDENCIAL PROVINCIA



<b>Terreno en condominio</b>	<b>474.50 m2</b>	<b>VE-CD-PGO-4</b>	<b>13.10 m</b>	<b>37.36 m</b>	<b>SI</b>
Tipo de inmueble	Terreno	Clave Interna	Frente	Fondo	Privada



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Imagina vivir en una exclusiva privada Residencial Provincia, con un terreno amplio donde tu casa está rodeada de naturaleza y lujo. Un espacio perfecto para disfrutar de momentos inolvidables, con acceso a un hermoso campo de golf diseñado por el prestigioso despacho Mark Meijer Golf Course Design y una casa club diseñada para relajarse y socializar.

Entorno verde, excelentes vialidades y seguridad. Cerca de Universidades reconocidas como la Universidad Anáhuac Mayab, carretera a Progreso para disfrutar de la playa, y acceso a centros comerciales cercanos como Plaza Harbor.

### **LOTE EN AVENIDA PRINCIPAL**

#### **CARACTERÍSTICAS**

- Primera Etapa
- Orientación Norte - Sur
- Terreno: 474.5 m2
- Frente: 13.10 m
- Fondo: 37.36 m

¡Listo para construir!

#### **AMENIDADES**

- Campo de golf
- 4 canchas de pádel
- 4 canchas de tenis
- 4 canchas de pickleball
- Media cancha de baloncesto
- Salón de eventos
- Restaurante



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



- Bar Hoyo 10
- Club infantil y juvenil
- Centro de negocios
- Gimnasio
- Footgolf
- Área de baños con sauna y vapor
- Área de yoga y spinning
- Tienda Pro Shop
- Snack Bar
- Piscinas

**CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$5,139 MXN (Incluye Membresía de Casa Club y Campo de Golf)**

**ENTREGA INMEDIATA**

**MÉTODO DE PAGO:**

- Apartado: \$20,000 mxn
- Enganche: 20%

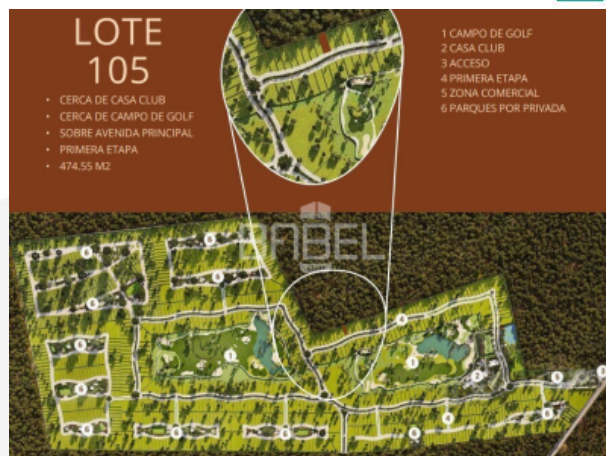
**\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso**

**\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.**

**\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.**







SINCE 1994 - HISTORICAL CHANGES

- ☐ Es un premio consistente de ningún tipo, con excepción de uno para el autor reflejado.
- ☐ La superlotería pagará lo más alto con respecto del 20% del monto que resulta de la multiplicación del fondo por 0,500.
- ☐ Es un premio consistente de ningún tipo.
- ☐ Un premio consistente de dinero, como se especifica en el plan de pago, a continuación que se refieren a la oferta de un premio.



[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



GROUP



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



GROUP

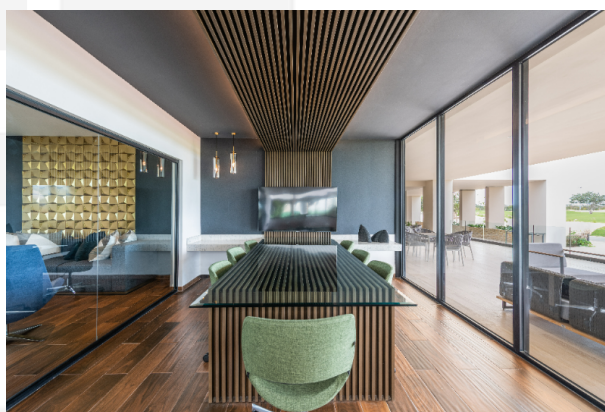


**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



GROUP



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



GROUP



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

