

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



Mérida

**\$2,350,000** EN VENTA

**CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN**  
**ESTELA BOREAL MOD AURORA PLUS**



<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>Casa en condominio</b>	<b>118 m2</b>	<b>VE-AM-NAT-11</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>160.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Descripción**

Un macro complejo habitacional concebido desde el origen como una gran comunidad que fusiona naturaleza, convivencia y armonía, buscando siempre la mejor manera de dejar una huella positiva en los que nos rodean.

Descubre en Boreal el hogar ideal para crecer en armonía y crear recuerdos inolvidables. Cada espacio ha sido diseñado para inspirar momentos de conexión, amor y felicidad, fortaleciendo la unión familiar y brindándote la vida plena que siempre soñaste junto a quienes más amas.

### **MODELO AURORA PLUS** **PLANTA BAJA**

Sala  
Comedor  
Cocina  
Terraza  
1/2 baño  
Área de lavado

**PLANTA ALTA**  
1 baño completo  
Recámara principal con área de closet y baño completo  
2 recámaras con área de closet

**AMENIDADES**  
Pet park  
Parque infantil  
Cancha de baloncesto  
Alberca

**ENTREGA: diciembre 2026**

**METODO DE PAGO**  
**APARTADO \$10,000**  
**ENGANCHE 10%**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

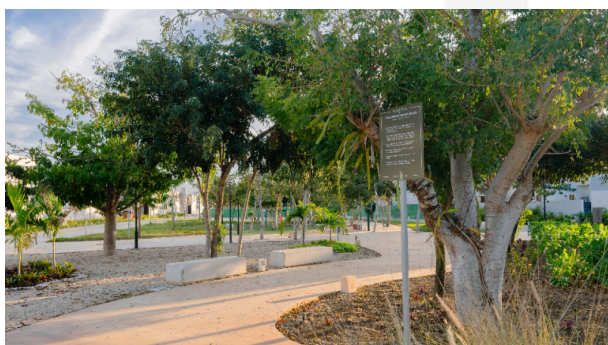
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

