

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Mérida

\$3,800,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN NAHUAL, CONKAL



<b>3</b> Recámaras	<b>2</b> Baños	<b>1</b> Medios baños	<b>Casa sola</b> Tipo de inmueble	<b>204 m<sup>2</sup></b> de construcción	<b>VE-AU-32</b> Clave Interna
<b>12.00 m</b> Frente	<b>24.00 m</b> Fondo	<b>SI</b> Alberca	<b>NO</b> Privada	<b>NO</b> Amueblado	<b>285.00 m<sup>2</sup></b> Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



## Créditos

Crédito Bancario, De contado

## Descripción

NAHUAL es un proyecto de 2 casas de entrega inmediata que se encuentran ubicadas dentro del residencial Amaranta en Conkal, el cual cuenta con áreas verdes, que te darán la calidad de vida que estás buscando en tu nuevo patrimonio. Un lugar único y exclusivo para que puedas tener el estilo de vida que siempre buscaste sin régimen de condominio.

El proyecto cuenta con un terreno de 12 metros de frente por 24 metros de fondo, de los cuales, se utiliza un total de 204 m<sup>2</sup> de construcción por cada casa.

## DISTRIBUCIÓN

### PLANTA BAJA

- Cochera techada para 2 autos
- Recibidor
- Sala
- Comedor
- Cocina integral con carpintería, parrilla y campana
- 1/2 Baño de visitas
- Terraza techada
- Área de lavado
- Área de tendido
- Alberca de chukum

### PLANTA ALTA

- Recamara principal (Baño y closet vestidor)
- Recamara secundaria con espacio para closet
- Recamara secundaria con espacio para closet
- Baño completo compartido
- Cuarto de TV con balcón



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9995068826

CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)

EQUIPAMIENTO:

- Parrilla eléctrica
- Campana
- Lámparas en cocina
- Gavetería inferior en cocina
- Closets en todas las habitaciones
- 4 Aires acondicionados en toda la propiedad
- 4 Ventiladores de techo
- Diseño de jardinería en toda la propiedad

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO

- Apartado: \$50,000 mxn
- Enganche: 10%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

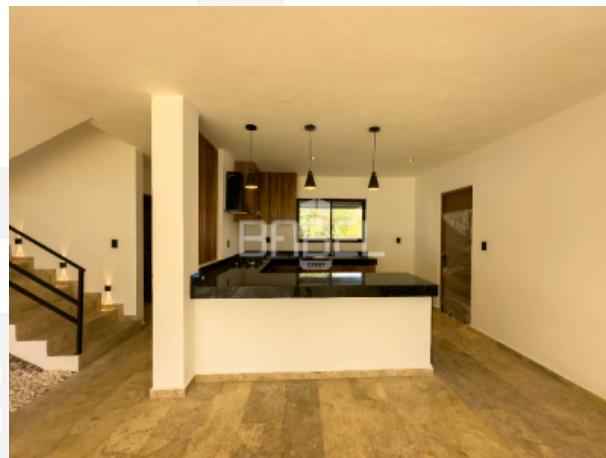
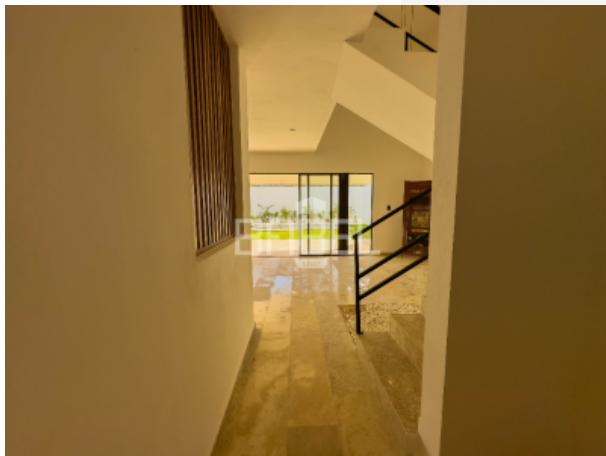
\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)