ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Mérida

$3,009,500 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN EDERA, COL. MAYA MOD. B







1	**1**	**1**	**Departamento**	**54.7 m2**	**VE-FIS-3**
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	**0.00 m**	**NO**	**SI**	**NO**	**72.19 m2**
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

Créditos
Crédito Bancario,De contado

Descripción
Es un complejo con 26 exclusivos departamentos de 1 y 2 habitaciones ubicados en la colonia Maya de la ciudad de Mérida, Yucatán. Los departamentos están distribuidos en tres niveles (4 pisos).

MODELO B

CARACTERÍSTICAS

- Sala
- Comedor
- Cocina con barra desayunadora
- 1 Recamara con closet corrido
- 1 Baños completo
- 1/2 Medio baño para visitas
- Amplia terraza
- Área de servicio para lavadora/secadora
- 1 cajón de estacionamiento
- Se entrega con carpintería de madera de encino, en cocina, baño y closets. Lámparas decorativas en sala y baños, espejos y cristal templado en baños.

AMENIDADES

- Bodega con baño para mantenimiento
- Estacionamiento privado con portón eléctrico
- Circuito cerrado de vigilancia 24/7
- Puerta de acceso peatonal con acceso controlado
- Gimnasio
- Co-work
- WIFI en áreas comunes
- Bar
- Terrazas

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

- Timbre con videoportero para cada departamento
- Elevador
- Pet station

CUOTA DE MANTENIMIENTO: $2,200 MXN

ENTREGA: Junio 2026

MÉTODO DE PAGO

- Enganche: 10% | 90% Contra entrega

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

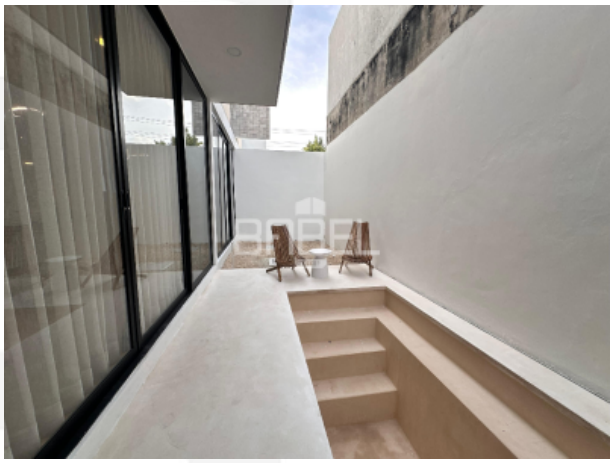


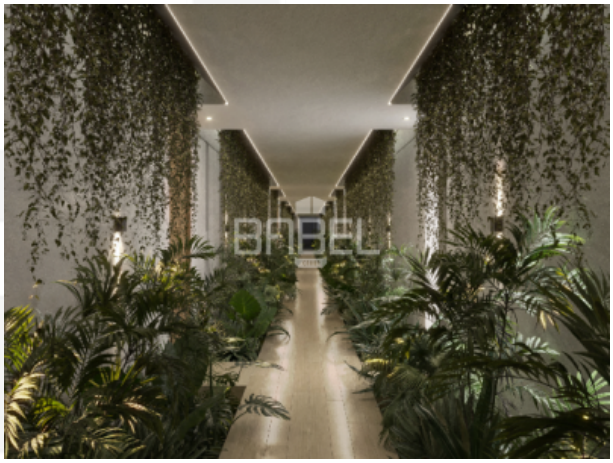





ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx





ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx









