

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,890,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA, YUCATAN EN
RESIDENCIAL CAPRI



3	4	1	Casa en condominio	224 m2	VE-CNP-230
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	331.00 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Privada de 48 residencias ubicadas al norte de la Ciudad de Mérida todas con orientación Norte-Sur dentro del corredor más importante habitacional.

MODELO 224

DISTRIBUCIÓN

- Cochera techada para 2 autos
- Sala/comedor con vista al jardín
- Cocina amplia con barra desayunadora
- Pasillo de servicio
- 1/2 Baño de visitas
- Cuarto de servicio con baño y área de lavado
- Alberca

PLANTA ALTA

- 2 Recamaras con espacio para closet y baño completo cada uno
- 1 Recamara principal con closet vestidor, baño completo y balcón

EQUIPAMIENTO

- Campana, carpintería en cocina
- Fijo cancel templado y Carpintería en baños
- Alberca
- Piso mármol en escaleras
- Paneles solares
- Impermeabilizante
- Hidroneumatico

AMENIDADES



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



- Caseta de vigilancia 24/7
- Barda perimetral
- Terraza social techada
- Área de grill
- Gym equipado
- Cancha de padel
- Juegos infantiles

CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$2,500 MXN

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO

- Apartado: \$10,000 mxn
- Enganche: Directo a escrituración | Fondo de reserva: \$7,500 mxn pago único aprox

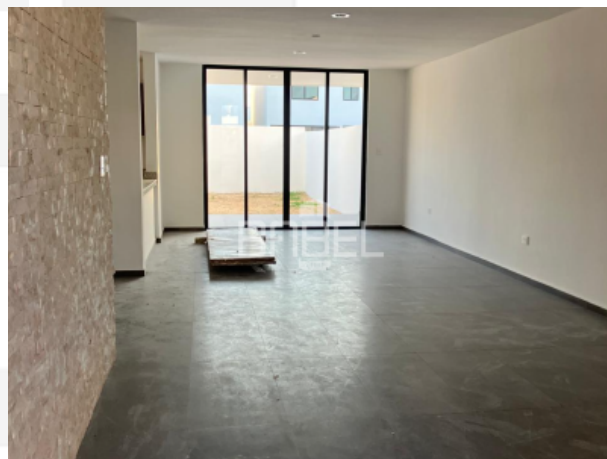
*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



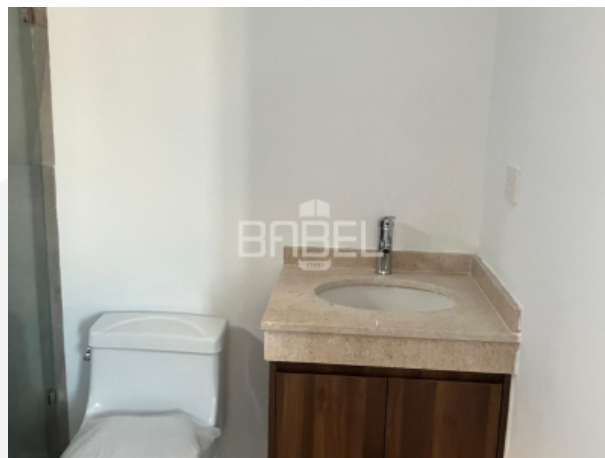
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx