

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$3,690,000 EN VENTA

CASA TIPO LOFT EN VENTA EN MERIDA,
YUCATAN EN PALTA 152, CHOLUL



2	3	0	Casa en condominio	164.7 m2	VE-CD-50
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
0.00 m	0.00 m	SI	SI	NO	214.23 m2
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Créditos

Crédito Bancario, De contado

Descripción

Palta 152 es un exclusivo residencial inspirado en la geometría de los jardines franceses, que combina áreas verdes con amenidades funcionales. Desde su diseño arquitectónico, sus espacios exteriores, hasta sus áreas verdes coronadas de elegantes jardines, han sido meticulosamente cuidados para crear un espacio vivo y social, una comunidad de bienestar y balance.

Este Loft en Palta está disponible en venta; totalmente equipado; cuenta con dos recámaras, un Family Room, Jardín, Paneles solares y hermosos espacios para disfrutar en familia.

DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Cajón de estacionamiento para 2 carros
- Comedor
- Sala
- Cuarto de servicio
- Cocina
- Baño completo
- Terraza con jacuzzi (cuenta con calefacción el jacuzzi) y jardinera

PLANTA ALTA

- Family room
- Recamara principal con baño completo y closet vestidor
- Recamara secundaria con baño completo y closet vestidor

EQUIPAMIENTO

- 13 paneles solares de 330 Watts



ASESOR: BABEL GROUP

TELÉFONO: 9996709317

CORREO: contacto@babelgroup.mx



- En cocina cuenta con campana, barra con 4 sillas, Lampara con dimmer y parrilla eléctrica
- Ventilador y aires acondicionados en planta baja y alta
- Cortinas en sala comedor
- Película polarizada en ventanales de piso a techo de salida al patio
- Mosquiteros en ventanas y puertas de acceso
- La terraza cuenta con asador y sombrilla
- Boiler eléctrico
- Filtro de osmosis inversa
- Suavizador de agua
- Hidroneumático
- Sistema de contactos inteligentes en patio y entrada principal

AMENIDADES

- Piscina
- Fit center
- Cancha de pádel
- Salón de eventos
- Jardines de lectura
- Pet park
- Vending machine

ENTREGA INMEDIATA

MÉTODO DE PAGO

- Apartado: \$20,000 mxn
- Enganche: 20%

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



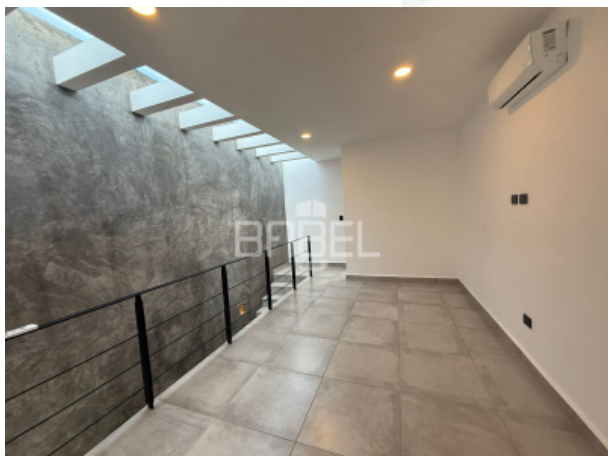
ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9996709317
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx