

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$4,195,000 EN VENTA

DEPARTAMENTO EN VENTA EN MERIDA  
 YUCATAN MONTES DE AME EME21



<b>2</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>Departamento</b>	<b>85 m2</b>	<b>VE-CNP-227</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>0.00 m</b>	<b>0.00 m</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>0.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Infonavit, Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

EME21 es un desarrollo de 21 departamentos con tres modelos a elegir para adaptarse a cada estilo de vida. Vive en un entorno moderno y tranquilo dentro del periférico y fuera del caos, con amenidades y acabados que honran lo mejor de Mérida.

Una de las zonas más tranquilas y estratégicas dentro del periférico de Mérida, Montes de Amé, donde se respira la calma de siempre pero con la comodidad de hoy

### **MODELO CAMPESTRE**

Cocina  
Comedor  
Sala de estar  
Área de lavado  
1 Recámara principal  
1 Baño  
Walk-In Closet  
1 Recámara secundaria  
1 Baño  
Closet  
Balcón  
1-2 Cajones de estacionamiento

### **AMENIDADES**

Elevador  
Shut de basura  
Recibidor con acceso controlado  
Coworking  
Salón privado con cava  
Área de grill  
Alberca con terraza  
Circuito cerrado



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**  
Sala de juntas  
Estacionamiento techado



ENTREGA: junio 2027

**METODO DE PAGO**

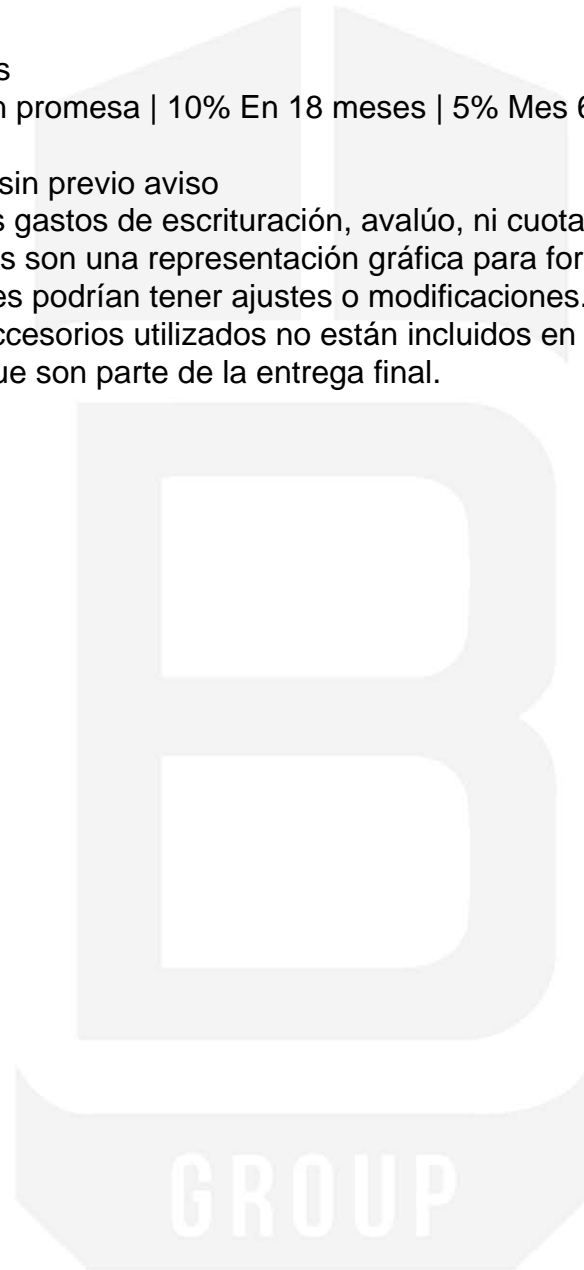
Apartado: \$10,000 pesos

Enganche: 30% (10% en promesa | 10% En 18 meses | 5% Mes 6 | 5% Mes 12)

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**babelgroup.mx**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

