**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Mérida

$4,700,000 EN VENTA

# CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN CHOLUL OLISEA MOD 4 R

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **4** | **4** | **0** | **Casa en condominio** | **233 m2** | **VE-IF-69** |
| Recámaras | Baños | Medios baños | Tipo de inmueble | de construcción | Clave Interna |
| **0.00 m** | **0.00 m** | **SI** | **SI** | **NO** | **330.00 m2** |
| Frente | Fondo | Alberca | Privada | Amueblado | Terreno |

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

**Créditos**
Crédito Bancario,De contado

**Descripción**
En Olisea, vivirás en un lugar seguro y tranquilo, dónde disfrutarás de áreas diseñadas para tu bienestar: camellones arbolados, vialidades amplias, acceso controlado, amenidades que acompañan tu rutina y una excelente conexión con lo que más necesitas.

25 residencias exclusivas, diseñadas para adaptarse a tu estilo de vida con espacios funcionales que se integran con tu rutina y tu entorno

MODELO NODOX
PLANTA BAJA
Cochera techada para 2 autos y espacio para jardín frontal.
Sala (doble altura), comedor y cocina con carpinteria bajo meseta con barra desayunador.
Recámara / sala de TV con baño completo.
Bodega bajo escalera con preparación para medio baño a futuro
Alberca con área de asoleadero, baño completo, amplio espacio para jardín posterior y terraza techada
Pasillo lateral de servicio y lavadero con área de tendedero.

PLANTA ALTA
2 recámaras con área para closet y baño completo.
Recámara principal con área de closet vestidor y baño completo con doble lavabo.

EQUIPAMIENTO
Mosquiteros
Boiler
Gas estacionario
Carpinteria en cocina
Presurizador

AMENIDADES
Canal de nado
Gimnasio climatizado

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

Sport bar
Salón climatizado
Área de juegos
Estacionamiento

ENTREGA INMEDIATA
Cuota de mantimiento: $2,000 aprox

METODO DE PAGO
APARTADO $10,000
ENGANCHE 20% EN PROMESA
SALDO EN ESCRITURA

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso
**El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.
***Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

ASESOR: BABEL GROUP
TELÉFONO: 9995068826
CORREO: contacto@babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**
**TELÉFONO: 9995068826**
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**